

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**Privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul " Reabilitare termică bloc de locuințe, Aleea Cascadei, nr.1"**

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2017 - 22281/06.09.2017 a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind obiectivul de investiții "**Reabilitare termică bloc de locuințe, Aleea Cascadei, nr.1**", prin care se propune **aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I., a indicatorilor tehnico - economici și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul "Reabilitare termică bloc de locuințe, Aleea Cascadei, nr.1"**,

Facem următoarele precizări: În conformitate cu condițiile specifice de accesare a fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri Rezidențiale, una dintre anexele obligatorii la depunerea cererii de finanțare este Hotărârea consiliului local de aprobare documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect. Proiectul tehnic a fost contractat în baza O.U.G. nr. 18 /04.03. 2009 (\*actualizată\*) privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe și cu respectarea prevederilor H.G. nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Precizăm că emiterea proiectului de hotărâre are la bază documentația tehnico - economică nr.144/3/2017, faza D.A.L.I., elaborată în baza H.G. nr. 907/29.11.2016, de către prestatorul serviciilor de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului - SC Eurodraft Proiect Design SRL.

În concluzie, prin Proiectul nr.144/3/2017 s-au stabilit următoarele:

- valoarea totală estimată a investiției conform devizului general, ca fiind de **770.959,27 lei (inclusiv TVA)**, din care C+M are valoarea de **662.897,22 lei (inclusiv TVA)**;
- indicatorii tehnico - economici rezultați în urma elaborării Proiectului tehnic, faza D.A.L.I., conform **Anexei 1** la prezentul Raport de specialitate;
- Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect, conform **Anexei 2** la prezentul Raport de specialitate.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, respectiv H.G. nr. 907/29.11.2016 și Ghidul specific pentru POR 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea 3.1, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I., a indicatorilor tehnico - economici și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul "Reabilitare termică bloc de locuințe, Aleea Cascadei, nr.1", îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

**DIRECTOR GENERAL,  
MAGDALENA NICOARĂ**

**ȘEF SERVICIU,  
GABRIEL POPA**

**ȘEF BIROU,  
ANA GEORGIU**

**CONSILIER,  
CRISTINA BABESCU**