

**REFERAT**

**Cu privire la trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Constantin cel Mare nr.20**

**Biroul Terenuri :**

Având în vedere adresa nr.CT2014-1235 din 17.03.2014, prin care domnul Gaidoș Paul-Lucian, proprietar al construcțiilor situate în Timișoara str. Constantin cel Mare nr.20, înscrise în C.F. nr.411740-Timișoara(conversie a C.F. nr.3758-Timișoara), nr. topo.3021, 3022, a solicitat cumpărarea terenului, conform prevederilor H.C.L. nr.275/28.07.2009, modificată prin H.C.L. nr.169/02.11.2012, privind atribuirea/vânzarea terenurilor aferente imobilelor-construcții, dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995 și H.C.L. nr.170/02.11.2012, privind aprobarea Regulamentului privind procedura de atribuire și vânzare a terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995. Terenul *este inclus în domeniul public* al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr.1016/2005, conform adresei nr.CT2014-1235 din 01.04.2014, a Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru.

Conform adresei CT2014-1235 din 10.06.2014, a Serviciului Juridic, pentru imobilul situat în str. Constantin cel Mare nr.20, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată.

Conform adresei CT2014-1235 din 29.04.2014, a Serviciului Administrare Fond Funciar, la data prezentei, imobilul menționat mai sus, *nu figurează* a fi solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea, în evidența Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse, la data prezentei, imobilul respectiv, *nu figurează* notificat în baza Legii nr.10/2001 și nici în baza O.U.G. nr. 94/2000-privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România.

Conform dispozițiilor art.10, alin.2, din Legea nr.213/1998-*privind bunurile proprietate publică*, trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului, se va face prin hotărâre a Consiliului Local.

În vederea întocmirii procedurii de atribuire și pentru a se crea cadrul legal în ceea ce privește vânzarea terenurilor, față de cele de mai sus,

**PROPUNEM:**

Emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local, prin care să aprobe trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenului aferent construcției cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Constantin cel Mare nr.20, înscris în C.F. nr.411740-Timișoara(conversie a C.F. nr.3758-Timișoara), nr. topo.3021, 3022.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,  
Sorin Drăgoi**

**SECRETAR,  
Ioan Cojocari**

**DIRECȚIA URBANISM,  
Emilian-Sorin Ciurariu**

**SERVICIUL BANCA DE DATE  
ȘI CADASTRU,  
Dan Robescu**

**BIROUL TERENURI,  
Petru Cristescu**

**CONSILIER,  
Ilie Dumbravă**

**AVIZAT:  
Serviciul Juridic,**