

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA DEZVOLTARE
Serviciul Centrul de Coordonare pentru
Reabilitarea Clădirilor Istorice din Timișoara (CCRCIT)
SC2010- 21662/10.09.2010

SE APROBĂ
PRIMAR
Dr. Ing. Gheorghe Ciuhandu

REFERAT

privind aprobarea Convenției pentru reabilitarea clădirii istorice din Piața Unirii nr. 4, Timișoara

În vederea punerii în valoare a unor clădiri istorice din municipiul Timișoara și promovării unor activități tradiționale ale municipiului Timișoara, Consiliul Local al Municipiului Timișoara și S.C. URSUS Breweries S.A. au încheiat contractul de asociere nr. 1/20.05.2006, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 158/18.04.2006. Conform acestui contract, S.C. URSUS Breweries S.A. s-a angajat să vireze Municipiului Timișoara, pe perioada celor 5 ani ai contractului de asociere, suma de 500 mii de USD pentru lucrările de restaurare a fațadelor clădirilor istorice din Timișoara.

În acest context, s-a stabilit o listă a clădirilor care urmează să fie renovate, care cuprinde clădirile din Piața Unirii nr. 4, nr. 10 și nr. 11, listă aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 147/ 25.03.2008, precum și o convenție cadru, aprobată prin HCL nr. 330/29.07.2008.

Din totalul de 500 mii de USD, SC URSUS Breweries SA a achitat până în anul 2010 suma de 300 mii de USD care a fost folosită pentru reabilitarea clădirilor istorice din Piața Unirii nr. 10 și 11, urmând ca restul de 200 mii de USD să fie folosiți pentru reabilitarea clădirii din Piața Unirii nr. 4.

Având în vedere faptul că pentru lucrările de reabilitare a clădirii istorice din Piața Unirii nr. 4, preconizate a se realiza în perioada anilor 2010-2011, a rezultat conform devizului general o sumă mai mare decât cea de 200 mii USD, respectiv 1.295,2 mii lei, Episcopia Ortodoxă Sârbă de Timișoara, în calitate de proprietar, va suporta diferența până la concurența sumei de 100 mii USD.

Luând în considerare că acest fapt modifică convenția cadru, în sensul că Episcopia Ortodoxă Sârbă de Timișoara se obligă să asigure cofinanțarea lucrărilor până la concurența sumei de 100 de mii de USD, este necesară aprobarea unei noi convenții pentru reabilitarea clădirii istorice din Piața Unirii nr. 4, pe care o atașăm la prezentul referat.

Având în vedere cele expuse mai sus,

propunem aprobarea următoarelor:

- Convenția pentru reabilitarea clădirii istorice din Piața Unirii nr. 4, Timișoara, prevăzută în **Anexa** la prezentul referat.

Director executiv Direcția Dezvoltare
Arh. Aurelia Junie

Director executiv Direcția Economică
Ec. Smaranda Haracicu

Șef Serviciul CCRCIT
Arh. Monica Stampar

Consilier CCRIT
Ing. Ovidiu Purdea

Avizat juridic cons. juridic
Mirela Lasushevici

Redactat,
cons. Maria Telbis