



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
COMPARTIMENT MONUME
SC2019-



EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA

PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap SPATIU COMERCIAL, aferent imobilului situat in str Marasesti, nr 14, et etaj, Timisoara, jud Timis, evidentiat in CF nr 402312-C1-U9, nr cadastral 402312-C1-U9, la pretul de vanzare de 10.034 euro.

Avand in vedere solicitarea înregistrata cu nr. SC2019-12809/23.05.2019 si SC2019-14571/11.06.2019, primita de KADAR MARINELA IOANA si KADAR DAN , prin imputernicit DANCIU VICTOR ERWIN, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a ap SPATIU COMERCIAL, str Marasesti, nr 14, et etaj, Timisoara, jud Timis, evidentiat in CF nr 402312-C1-U9, nr cadastral 402312-C1-U9, la pretul de vanzare de 10.034 euro pentru suprafata utila de 87,31 mp.

Conform adresei DJCTimis cu nr 1699/08.05.2019 aceasta ne comunica faptul ca nu isi exercita dreptul de preemtiune si ca in cnf cu art 4 alin 8 din Legea nr 422/2001 *privind protejarea monumentelor istorice* transfera dreptul de preemtiune catre autoritatile publice locale. Imobilul este inclus in Situl urban Cartierul Cetatea Timisoara, cod TM-II-s-A-06095, poz 60 in Lista Monumentelor Istorice 2015

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse II Vest , Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că imobilul mentionat anterior , nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Apreciem ca prezentul proiect de hotărâre , indeplineste conditiile pentru a fi supus spre dezbateri si aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR

NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR

FARKAS IMRE