



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

SC2019-1760/23.01.2019



EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA

PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara, str Eugeniu de Savoya, nr 3, jud Timis, înscris în C.F. nr. 409888, nr top 409888 și nr top 409888-C1, la prețul de 950.000 euro

Având în vedere solicitările înregistrate cu nr.SC2019-840/14.01.2019 și SC2019-1301/17.01.2019, primite de la petenții DAVID OVIDIU DANIEL și DAVID IONELIA MIRELA, în calitate de proprietari a imobilului, situat în Timișoara, str Eugeniu de Savoya, nr 3, prin avocat Slugan Laura Corina, imobil înscris în C.F. nr.409888, nr.top 409888 constând în teren intravilan cu suprafața de 405 mp și nr top 409888-C1 constând în construcție situată în str Eugeniu de Savoya, nr 3, cu suprafața utilă de 451,52 mp (cnf releveelor anexate) și anume subsol=44,53mp, parter=239,87mp, etaj=167,12mp, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare cu prețul de 950.000 euro.

Având în vedere adresa cu nr 64/10.01.2019 emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, imobilul situat la adresa de mai sus, este inclus în *Situl urban Cartierul Cetatea Timișoara, cod TM II s A 06095, poziția 60, din Lista monumentelor Istorice-2015.*

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse II Vest- Biroul Locuințe, Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că imobilul menționat mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Apreciem ca proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara, str Eugeniu de Savoya, nr 3, jud Timis, înscris în C.F. nr. 409888, nr top 409888 și nr top 409888-C1, la prețul de 950.000 euro, îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbateri și aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR
Nicolae Robu

VICEPRIMAR
Farkas Imre

codFO53-03,ver 2