

	R O M Â N I A Judetul Timis Municipiul Timisoara Directia Fiscala a Municipiului Timisoara Timisoara, B-dul M.Eminescu nr.2B, C.I.F. 21666630, tel.408100, fax.0256-408191, www.dfmt.ro	
---	---	---

BIROUL CONTENCIOS-SOLUTIONARI CONTESTATII SI METODOLOGIE

Nr. IF2015-165679/06.07.2015

APROBAT
PRIMAR
ROBU NICOLAE

REFERAT

privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri aferent anului fiscal 2015 datorat bugetului local pentru patru cladiri, Fundatiei Umanitare „Centrul Vietii”

Avand in vedere cererea inregistrata la Directia Fiscala a Municipiului Timisoara sub nr. E12015-006195/23.03.2015, completata cu documentatia inregistrata sub nr.E12015-015368/16.06.2015 si sub nr.E22015-018944/02.07.2015, prin care Fundatia Umanitara “Centrul Vietii”, cu sediul in Timisoara, str. Ioan Negulici, nr.20, CIF 11824792, solicita in baza dispozitiilor art.250 alin.(1) pct.19 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri datorat bugetului local al municipiului Timisoara pentru anul fiscal 2015, pentru urmatoarele imobile aflate in proprietatea fundatiei:

- 1) apartamentul nr.35 situat in Timisoara str. Cosmonautilor nr. 2, bl.D2;
- 2) apartamentul nr. 32 situat in Timisoara str. Ciobanului nr. 3/A;
- 3) apartamentul nr.12 situat in Timisoara str. Lisabona bl.7/3, sc. C ,et. 2;
- 4) apartamentul nr.12 situat in Timisoara str. Mircea cel Batran bl.74, sc.A.

Potrivit dispozitiilor art.250 alin.(1) pct.19 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal „Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează: (...) 19. clădirile utilizate pentru activități social-umanitare de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.”

Prin Hotararea Consiliului Local nr.289/20.05.2014, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2015, anexa nr. 6, Consiliul Local al Municipiului Timisoara a stabilit procedura de acordare a scutirii de la plata impozitului pe cladiri prevazuta la art. 250 alin. 1 pct. 19 din Legea nr. 571/2003.

Conform dispozitiilor anexei nr.6 din HCL nr. 289/20.05.2014:

- art. 1 alin.1 „Nu se supun impozitarii pentru anul fiscal 2015, cladirile utilizate in intregul lor de catre asociatii, fundatii si culte sau de catre acestea in parteneriat cu autoritati sau institutii publice, numai pentru activitati social-umanitare, constand in: asigurarea de gazduire, hrana, sprijin material, ingrijire medicala; asistenta sociala, psihologica; activitati educationale; activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala, pentru persoane aflate in dificultate (copii abandonati, orfani, proveniti din familii dezorganizate, persoane cu handicap, persoane varstnice si altele asemenea) prestate cu titlu gratuit. „

-art.2 “Scutirea prevazuta la art. 1 se acorda prin hotărârea consiliului local, pe baza de cerere, ...”

Din documentele depuse de fundatie in sustinerea cererii de acordare a scutirii inregistrate la Directia Fiscala a Municipiului Timisoara sub nr.E12015-006195/23.03.2015, nr.E12015-015368/16.06.2015 si nr.E22015-018944/02.07.2015, rezulta urmatoarele:

- Potrivit Statutului Fundatiei Umanitare „Centrul Vietii” autentificat prin incheierea nr.1766/22.04.1999, modificat potrivit actului aditional nr.1323/13.12.2012 (modificare incuviintata prin incheierea civila nr.1045/21.01.2011 pronuntata in dosarul nr. 32594/325/2010):

- art. 3 „Fundatia isi propune realizarea unui scop nelucrativ, personal, nepatrimonial constand in principal in sprijinirea persoanelor aflate in nevoi (femei, batrani, orfani, familii cu multi copii, tineri casatoriti), desfasurand activitati de ajutorare umanitara.” ;

- art. 4 „ Fundatia va urmari realizarea scopurilor propuse prin urmatoarele actiuni ce constituie obiectul sau de activitate: A. Ajutorare umanitara: Fundatia va desfasura actiuni de ajutorare umanitara a persoanelor aflate in nevoi: femei, batrani, orfani, familii cu multi copii, tineri casatoriti, acordandu-le asistenta sociala, materiala si spirituala. Fundatia va desfasura activitati de integrare sociala si profesionala pentru tinerii ce au implinit varsta de 18 ani, care provin din casele de copii, din familii sarace, din zone defavorizate, etc. Fundatia va fi preocupata de oferirea unor locuri de cazare, hrana zilnica si sprijinirea in gasirea unui loc de munca pentru acesti tineri. ”

- Potrivit declaratiei pe proprie raspundere a presedintelui fundatiei, d-nul Prisacaru Constantin, “cladirile care fac obiectul cererii de acoradre a scutirii, detinute de fundatie sunt folosite exclusiv in scop umanitar, pentru tinerii proveniti din centrele de plasament sau alte cazuri sociale.”

Aratam ca, in vederea verificarii indeplinirii conditiilor necesare pentru acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri, organul fiscal a efectuat in data de 02.07.2015, o cercetare la fata locului, la imobilele in cauza, in baza art.57 din OG nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala si art. 5 din anexa nr. 6 la Hotararea Consiliului Local nr. 289/20.05.2014, intocmind in acest sens procesul –verbal incheiat la data de 02.07.2015

Potrivit procesului-verbal incheiat in data de 02.07.2015, ca urmare a efectuarii cercetarii la fata locului, „Imobilele situate in Timisoara, constand in apartamentul nr.35, str. Cosmonautilor nr. 2, bl.D2; apartamentul nr. 32, str. Ciobanului nr. 3/A; apartamentul nr.12, str. Lisabona bl.7/3, sc. C ,et. 2 si apartamentul nr.12, str. Mircea cel Batran bl.74, sc.A, sunt folosite exclusiv de fundatie conform statutului acesteia, fundatia oferind cazare cu titlu gratuit persoanelor in varsta de peste 18 ani provenite din casele de copii, familii sarace sau provenite din zone defavorizate.”

Astfel, avand in vedere cele prezentate mai sus, consideram ca imobilele ce fac obiectul cererii de acordare a scutirii se incadreaza in dispozitiile art. 1 din anexa nr. 6 la Hotararea Consiliului Local nr. 289/20.05.2014, fiind utilizate de fundatie pentru activitati social-umanitare constand in asigurarea cu titlu gratuit de cazare, pentru persoane aflate in dificultate.

Mentionam faptul ca, impozitul pe cladiri aferent anului 2015 pentru imobilele ce fac obiectul cererii de acordare a scutirii este in cuantum total de 1430 lei, din care: 313 lei, reprezentand impozit pe cladiri aferent apartamentului nr.35 situat in Timisoara str. Cosmonautilor nr.2, bl.D2; 313 lei, reprezentand impozit pe cladiri aferent apartamentului nr. 32 situat in Timisoara str. Ciobanului nr. 3/A; 313 lei, reprezentand impozit pe cladiri aferent apartamentului nr.12 situat in Timisoara str. Lisabona bl.7/3, sc. C ,et. 2; 491 lei, reprezentand impozit pe cladiri aferent apartamentului nr.12 situat in Timisoara str. Mircea cel Batran bl.74, sc.A.

Conform art. 6 al anexei nr.6 din HCL nr. 289/20.05.2014 „Pentru solutionarea fiecarui dosar privind cererea de scutire de la plata impozitului pe cladiri in temeiul art. 250 alin.1 pct.19 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, Directia Fiscala a Municipiului Timisoara, prin serviciul de specialitate, va intocmi un referat care va fi supus spre avizare Serviciului Juridic din cadrul Primariei Municipiului Timisoara si spre aprobare Primarului Municipiului Timisoara.”

Avand in vedere cele prezentate mai sus, in baza prevederilor art. 250 alin. (1) pct. 19 din Legea nr.571/2003 si prevederilor anexei nr. 6 la Hotararea Consiliului Local nr. 289/20.05.2014, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2015,

PROPUNEM:

Acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri aferent anului fiscal 2015, Fundației Umanitare „Centrul Vieții” cu sediul in Timisoara, str. Ion Negulici nr.20, CIF 11824792, pentru urmatoarele imobile:

1. apartamentul nr.35 situat in Timisoara str. Cosmonautilor nr. 2, bl.D2;
2. apartamentul nr. 32 situat in Timisoara str. Ciobanului nr. 3/A;
3. apartamentul nr.12 situat in Timisoara str. Lisabona bl.7/3, sc. C ,et. 2;
4. apartamentul nr.12 situat in Timisoara str. Mircea cel Batran bl.74, sc.A.

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN BODO

SEF BIROU
CARMINA NITESCU

PENTRU SECRETAR
SIMONA DRAGOI

AVIZAT JURIDIC
TEODORA GENTIMIR