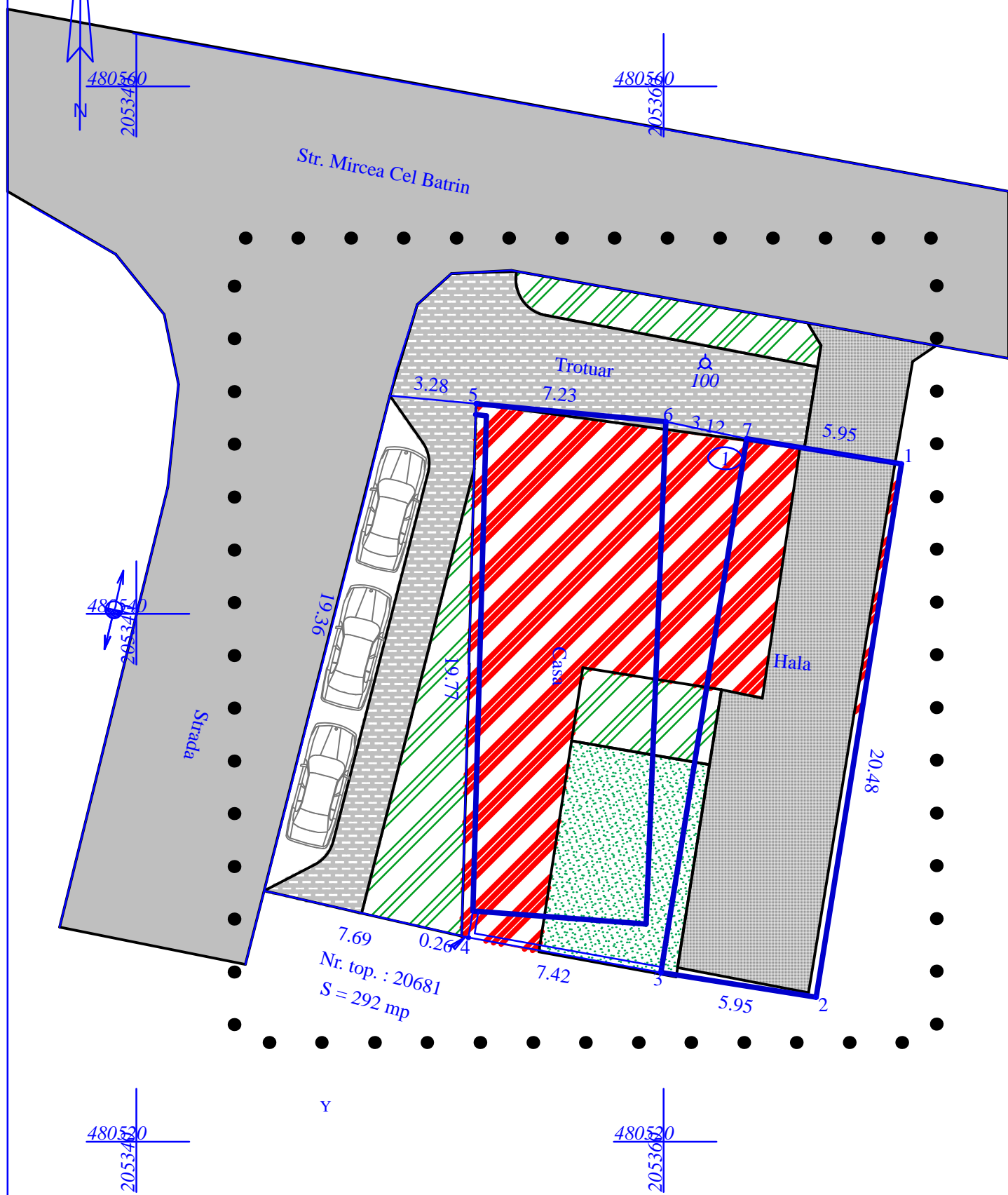


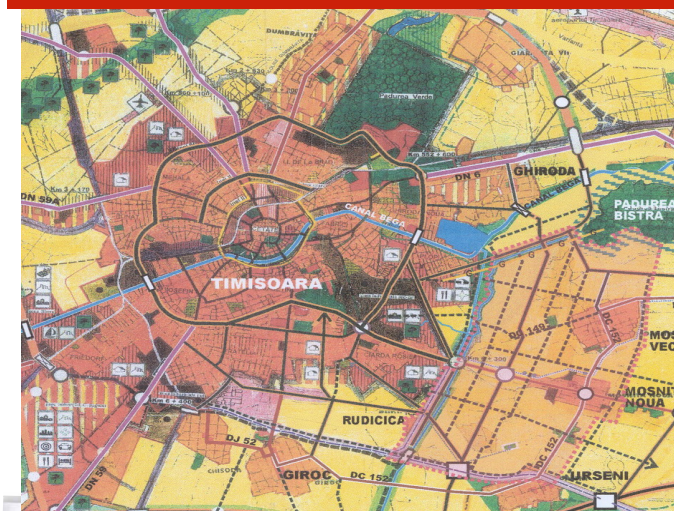
PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 200



PLAN URBANISTIC DE DETALIU

MIRCEA CEL BATRAN 1









Sc. 1:200



BILANT TERITORIAL	existent		propus	
	mp	%	mp	%
Constructii	264.78	90.67	205	70
Circulatii, platforme si accese pietonale amenajate	0	0	75	25.68
Zona verde	27.22	9.33	12	4.32
Total zona studiata PUD	292 mp		292 mp	

POT max. propus = 65% CUT max. propus = 4

Legenda

-  - Zona de implantare a constructiilor propus
-  - Teren Proprietate Privata
-  - Teren in Proprietatea Statului Roman
-  - Spatiu verde
-  - Drum - Acces, alei de incinta
-  - Drum - Domeniu Public
-  - Parcare cu dale inierbate
-  - Trotuar

s.c. TECTONICS HOUSE s.r.l.

Proiect : Plan.Urbanistic. de Detaliu.
Locul imobilului : Timisoara, str.Mircea cel Batran nr. 1
Beneficiar : Fam. MASOUD GHANEI si sotia

Proiect nr. 01/2007

	Nume	Semnatura		
Sef proiect	arh. Nicorici Calance M.		1:200	REGLEMENTARI ; MOBILARE
Întocmit	arh. Nicorici Calance M.			
Desenat	arh. Nicorici Calance M.			
Verificat	arh. Nicorici Calance C.		Feb. 2007	Plansa nr. 03