

PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA  
DIRECTIA PATRIMONIU  
BIROU S.A.D.  
NR. D82006 - 1876/13.07.2006

APROBAT  
**PRIMAR**

dr. ing. Gheorghe Ciuhandu

### REFERAT

Spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Brediceanu nr. 37, format din 14 incaperi cu suprafata utila totala de 198,55 m.p. este inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 171/1998 la S.C. TIMISOARA S.A. cu destinatia de redactie S.C. TIMISOARA S.A., pe perioada 27.07.1998 – 26.07.2013.

Spatiul este folosit ca redactie a ziarului TIMISOARA si TIMISOARA INTERNATIONAL.

Spatiul este inclus pe lista spatiilor comerciale sau de prestari servicii ce se vor vinde potrivit prevederilor Legii nr. 550/2002 aprobata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr.170/2003.

Spatiul nu a putut fi vandut prin metoda negocierii directe deoarece titularul contractului de inchiriere nu a facut demersuri pentru programare la Comisia de aplicare a Legii nr. 550/2002.

Prin cererea inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. D82006 - 1876/06.07.2006, S.C. AVIF PRODUCTION S.R.L. solicita acordul pentru inchirierea spatiului din Timisoara, str. Brediceanu nr. 37 deoarece prin contractul de cesiune incheiat la data 23.12.2005, S.C. AVIF PRODUCTION S.R.L., a preluat activitatea de editare a ziarului TIMISOARA si TIMISOARA INTERNATIONAL.

In sedinta Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara infiintata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 288/2005 din data de 11.07.2006 s-a avizat favorabil solicitarea.

Avand in vedere cele prezentate,

### PROPUNEM :

Aprobarea de catre Consiliului Local al municipiului Timisoara a unui proiect de hotarare privind inchirierea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Brediceanu nr. 37, format din 14 incaperi cu suprafata utila totala de 198,55 m.p., inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 171/1998 la S.C. TIMISOARA S.A. catre S.C. AVIF PRODUCTION S.R.L., pana la data de 26.07.2013, cu destinatia de redactie a ziarelor TIMISOARA si TIMISOARA INTERNATIONAL.

Scoaterea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Brediceanu nr. 37, de pe lista spatiilor comerciale sau de prestari servicii ce se vor vinde potrivit prevederilor Legii nr. 550/2002 aprobata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr.170/2003.

**VICEPRIMAR**

Adrian Orza

**DIRECTOR**

ec. Miut Nicusor Constantin

**BIROU SPATII - TERENURI**

ing. Voicu Marius

**REFERENT SPEC.**

sing. Kovacs Ileana

**AVIZAT  
SERVICIUL JURIDIC**

jur. Mirela Lasuschevici