

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA, INSTITUTII ȘCOLARE, MEDICALE,
SPORTIVE ȘI CULTURALE
COMPARTIMENT ȘCOLI
Nr. SC2013- 16455/10.05.2013

APROBAT,
PRIMAR

Nicolae Robu

REFERAT

Privind schimbarea destinației imobilului, situat în Timișoara str. Razboieni nr. 2, înscris în CF nr. 406435, nr. top. 18194, proprietatea publică a Municipiului Timișoara

Se supune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara materialul întocmit de Direcția Instituției Școlare, Medicale, Sportive și Culturale, privind transmiterea din administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara în administrarea Consiliului Județean Timiș a unui spațiu din incinta fostei Școli gimnaziale nr. 11, structura a Colegiului Tehnic "DIMITRIE LEONIDA" situat în Timișoara, str. Razboieni nr. 2 în vederea desfășurării activității Bibliotecii Județene Timiș.

Clădirea Școlii Generale nr. 11, situată pe str. Războieni nr. 2, înscrisă în CF nr. 406435, nr. top. 18194, proprietatea publică a Municipiului Timișoara, a devenit disponibilă prin mutarea activității școlare într-o clădire nouă, situată la aceeași adresă.

Cladirea Scolii Generale nr. 11, în regim parter, are o suprafața utilă de 949,50 mp. În prezent, în această clădire funcționează:

- Direcția Poliției Locale Timișoara, într-un spațiu de 121,12 mp, atribuit pe o perioadă de 10 ani în baza HCLMT nr. 14/31.01.2012.
- Direcția de Asistență Socială pentru Centru de Incluziune Socială, într-un spațiu de 60 mp, atribuit prin HCLMT nr. 132/29.03.2011, pentru o perioadă de 5 ani.

Tot în acest imobil, funcționează Biblioteca Județeană Timiș care a avut încheiat contract de închiriere cu unitatea de învățământ pentru o suprafață de 235,50 mp, contract expirat la data de 31.05.2013.

Fata de suprafața utilizată în contractul mai sus menționat, Consiliul Județean Timiș, prin adresa nr. 2669-07.03.2013 a solicitat extinderea spațiului, pentru Biblioteca Județeană Timiș, în vederea amenajării Secției Documentar-periodice și transmiterea acestuia în administrare fără plată, motivând că biblioteca oferă servicii gratuite pentru toți locuitorii Municipiului Timișoara.

Imobilul mai sus menționat, face parte din rețeaua școlară și pentru a fi atribuit altor instituții de interes public, este necesară schimbarea destinației din spațiu pentru învățământ, în spațiu de interes public, conform prevederilor art. 112 alin. (6) din Legea nr. 1/2011 a Educației Naționale.

Având în vedere cele expuse:

PROPUNEM

Emiterea unei Hotărâri de Consiliul Local care să aprobe:

1. Schimbarea destinației imobilului situat în Timisoara, str. Razboieni nr. 2, înscrisă în CF nr. 406435, nr. top. 18194 Timisoara din spațiu pentru învățământ, în spațiu pentru desfășurarea activităților de interes public.
2. Transmiterea din administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara în administrarea Consiliului Județean Timiș, pe o perioadă de 5 ani a unui spațiu cu suprafața utilă 768,38 mp și 1870 mp teren, din imobilul situat în Timisoara, str. Războieni nr. 2, înscrisă în CF nr. 406435, nr. top. 18194, Timisoara, în vederea desfășurării activității Bibliotecii Județene Timiș, a cărei finanțare se asigură de la Consiliul Județean.
3. Se aprobă Contractul de administrare conform Anexei nr. 1 la prezentul referat. Darea în administrare produce efecte juridice de la data semnării Contractului de Administrare de către cele două părți.
4. Se împuternicește Primarul Municipiului Timișoara să semneze Contractul de Administrare.
5. Hotărârea de consiliu local își va produce efectele după obținerea Avizului conform al Ministrului Educației, privind schimbarea destinației spațiului.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Mihai Ioan Costa**

**CONSILIER,
Mariana Mureșan**

**AVIZAT,
Serviciul Juridic
Teodora Gentimir**