



PARCELA AFERENTA PUZ
S=2277 m2
CF 406954
Nr. top. 554/1

Multinstal S.R.L.
 instalatii in constructii

MOBITIM

Locuinte

438695

C.F. Nr.404193 - Timisoara
 (C.F. vechi Nr.7101 - Chisoda)
 Nr.Top.692-693/1/2/1/b/1,
 Nr.Top.692-693/2/2,
 Nr.Top.692-693/8/2,
 Nr.Top.692-693/1/2/1/4/1/1/1/1,
 Nr.Top.692-693/1/2/2/2/1/1/2,
 S_CF = 25871mp
 Curti constructii intravilan
 Calea Sagului nr. 143/B
 proprietar Bega Minerale industriale S.A.

C.F. Nr.406954 - Timisoara
 (C.F. vechi Nr.240 - Freidorf)
 Nr.Top. 554/1
 S_CF = 2277mp
 arabil intravilan
 proprietar Autoclub S.R.L.

C.F. Nr.443014 - Timisoara
 (C.F. vechi Nr.4095 - Freidorf)
 Nr.Top. 434/2
 S_CF = 4320mp
 arabil intravilan
 proprietar Tomici A., Kirtescu V., Tomici D.

C.F. Nr.439151 - Timisoara
 (C.F. vechi Nr.3574 - Chisoda)
 Nr.Top. 692-693/1/2/1/b/2
 S_CF = 511mp
 arabil
 proprietar Statul Roman drept de adm. Mobitim S.A. Timisoara

Alim. publica
 437235

Autoschrott
 Piese masini vechi

Spalatorie auto
 408278

SC Positano Impex SRL
 depozit

Sc New Expensiv Car SRL

LEGENDA P.U.Z.

LIMITE

- LIMITA DE PROPRIETATE TEREN AFERENT PUZ
- o-o-o-o LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA SUPRAFATA DE TEREN AFERENTA PUZ - 2277MP

FOLOSINTA TERENURILOR

- [Yellow] ZONA DE LOCUINTE EXISTENTA / TEREN ARABIL STATUL ROMAN IN ADMINISTRAREA UNOR SOCIETATI PRIVATE
- [Red] ZONA DE COMERT, SERVICII / INDUSTRIE EXISTENTA
- [Brown] CLADIRI EXISTENTE
- [Yellow] TEREN ARABIL INTRAVILAN, CE FACE OBIECTUL PUZ
- [Pink] ZONA CAI FERATE / PASAJ CALEA SAGULUI / DOM.MUNIC.TIMISOARA
- [Blue] TEREN PROPRIETATE PRIVATA DESCHIS ACCESULUI PIETONAL SI AUTO, CE URMEAZA A FACE OBIECTUL UNUI SCHIMB (NU FACE OBIECTUL PUZ)

ZONE DE PROTECTIE

- [Hatched] ZONA SIGURANTA FERVIARA 20 M DE LA LIMITA ZONEI C.F.
- [Hatched] CULOAR DE PROTECTIE FERVIARA 100 M DE LA LIMITA ZONEI C.F.
- [Blue] ZONA PROTECTIE LEA 20KV / POST TRAFU

UTILITATI

- [Blue] LINIE ELECTRICA AERIANA 20 Kv
- [Blue] LINIE TELEKOM INGROPATA
- [Yellow] CONDUCTA GAZ EXISTENTA
- [Dotted] RETEA APA EXISTENTA / RETEA CANALIZARE EXISTENTA

P.U.Z. SERVICII SI COMERT
 amplasament Calea Sagului nr. 141, Timisoara, CF nr. 406954, nr. top. 554/1 2277 m²
PLAN SITUATIA EXISTENTA
 Beneficiar: **AUTOCLUB S.R.L.**, Timisoara, str. 3 August 1919 nr. 3, RO 6915339, J35/40/1995

Specialist FLUR cu drept de semnatura	arh. BOCAN C. CATALINA MARIA	Categoria	D. E.		
VERIFICATOR /					
EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA	
				Beneficiar	AUTOCLUB S.R.L. Timisoara, str. 3 August 1919 nr. 3, RO 6915339, J35/40/1995
					Proiect nr. 312 / 2016
					Amplasament: Calea Sagului nr. 141, Timisoara CF nr. 406954, nr. top. 554/1 2277 m ²
J35/2318/2004, C.U.I. RO 16677315, Timisoara, str. Remus, nr. 7/a, ap.5, tel.228717					
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara	Titlu proiectului	Faza
ȘEF PROIECT	arh. BOCAN CATALINA		1:500	Plan Urbanistic Zonal - SERVICII SI COMERT	P.U.Z.
PROIECTAT	arh. BOCAN CATALINA		Data:	Titlu planșii	PLAN - SITUATIA EXISTENTA
DESENAT	arh. BOCAN CATALINA		apr. 2018		Planșa nr. U 01