

LEGENDA

LIMITE

—●— LIMITA PROPRIETATE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

■ LOCUIRE -EXISTENT

■ ZONA DE SERVICII - PROPUS

■ SPATII VERZI

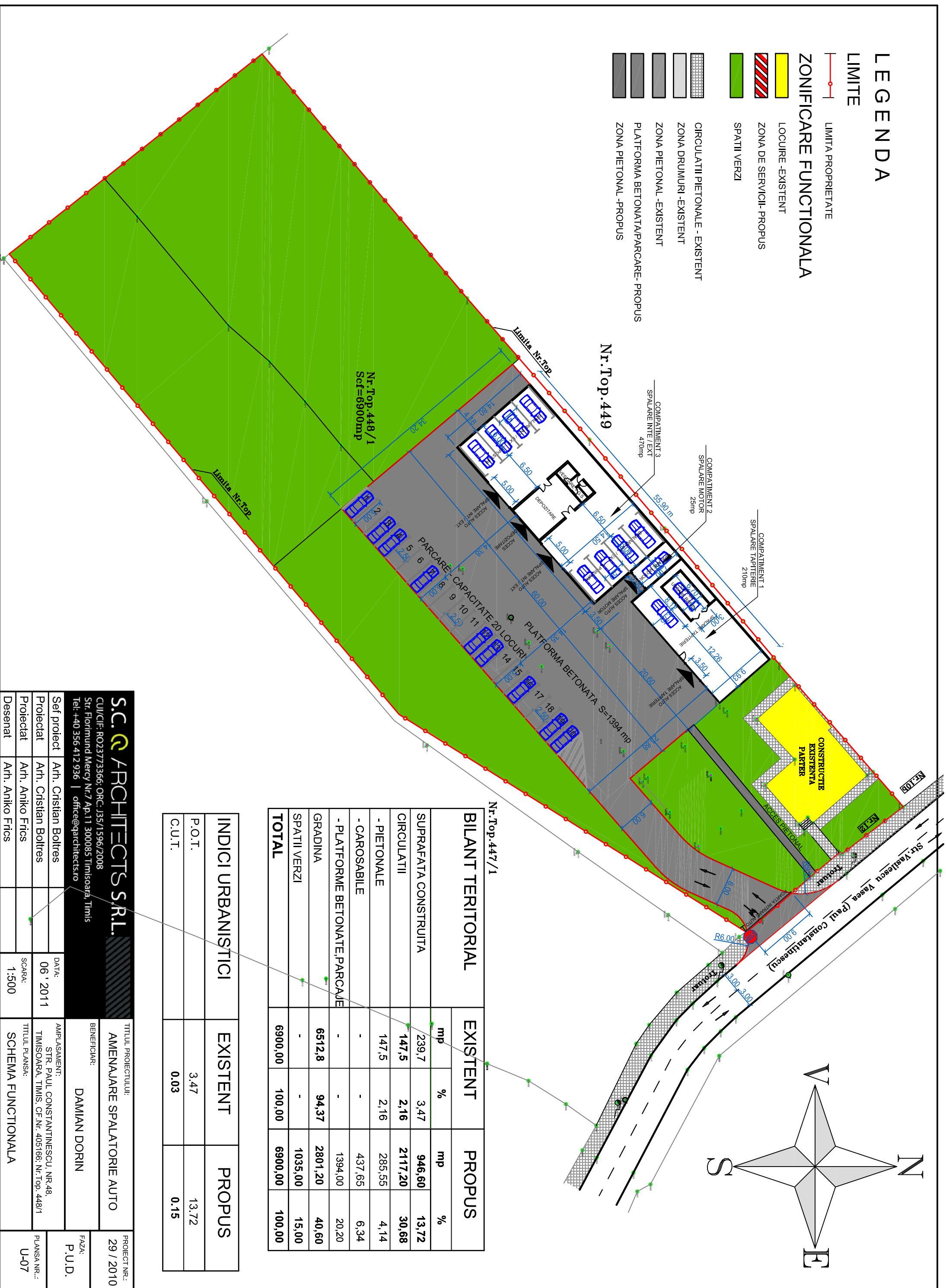
■ CIRCULATII PIETONALE - EXISTENT

■ ZONA DRUMURI -EXISTENT

■ ZONA PIETONAL -EXISTENT

■ PLATFORMA BETONATA/PARCARE- PROPUS

■ ZONA PIETONAL -PROPUS



Nr.Top.447/1

BILANT TERRITORIAL	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
SUPRAFATA CONSTRUITA	239,7	3,47	946,60	13,72
CIRCULATII	147,5	2,16	2117,20	30,68
- PIETONALE	147,5	2,16	285,55	4,14
- CAROSABILE	-	-	437,65	6,34
- PLATFORME BETONATE, PARCAJE	-	-	1394,00	20,20
GRADINA	6512,8	94,37	2801,20	40,60
SPATII VERZI	-	-	1035,00	15,00
TOTAL	6900,00	100,00	6900,00	100,00

INDICI URBANISTICI	EXISTENT	PROPUS
P.O.T.	3.47	13.72
C.U.T.	0.03	0.15

S.C. ARCHITECTS S.R.L.

CUI/CFE: RO23773366; ORC: J35/1596/2008
 Str. Florinund Mercy Nr.7 Ap.11 300085 Timisoara, Timis
 Tel: +40 356 412 936 | office@qarchitects.ro

TITLUL PROIECTULUI:
AMENAJARE SPALATORIE AUTO

PROIECT NR.:
29 / 2010

BENEFICIAR:
DAMIAN DORIN

FAZA:
P.U.D.

Sef proiect Arh. Cristian Boltres

DATA:
 06 ' 2011

AMPLASAMENT:
 STR. PAUL CONSTANTINESCU, NR.48,
 TIMISOARA, TIMIS, CF. NR. 405166; Nr. Top. 448/1

PLANSĂ NR.::
 U-07

Proiectat Arh. Aniko Frics

SCARA:
 1:500

TITLUL PLANSA:
 SCHEMA FUNCTIONALA

Desenat Arh. Aniko Frics