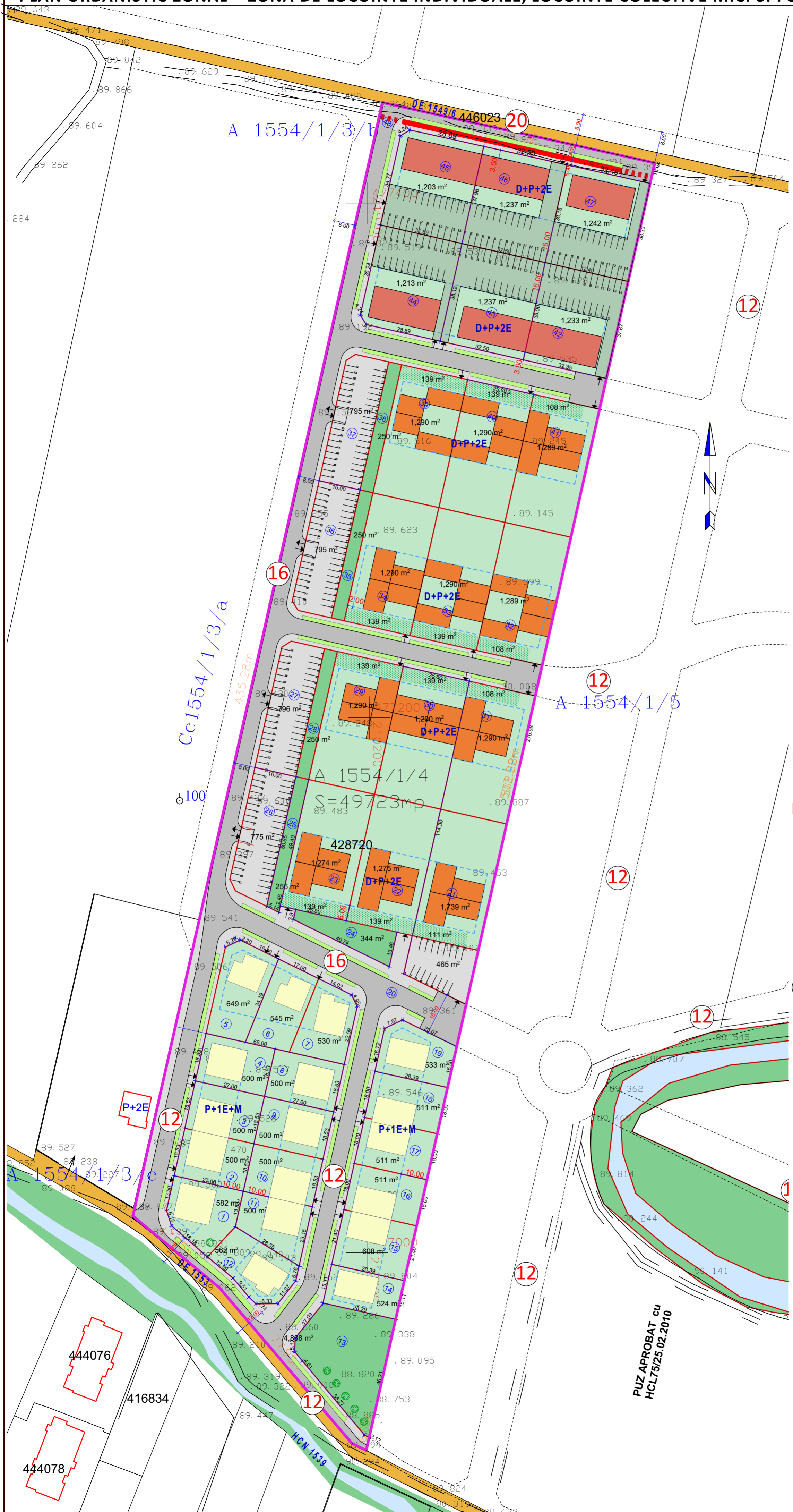


PLAN URBANISTIC ZONAL ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE, LOCUINTE COLECTIVE MICI SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE



LEGENDA

- LIMITE**
- [Purple line] LIMITA PARCELA SUPUSA REGLEMENTARII, CE SE PROPUNE A FI INTRODUSA IN INTRAVILAN
 - [Red line] LIMITA CADASTRALA PARCELE
 - [Red line] LIMITA PARCELE PROPUSE IN PUZ
- FUNCTIUNI -situatie existenta**
- [Orange line] DRUM PAMANT PROPUS SPRE MODERNIZARE
 - [Blue line] CANAL
 - [Red line] CONSTRUCTII EXISTENTE
- FUNCTIUNI**
- [Red box] LOCUINTE INDIVIDUALE SI SEMICOLECTIVE max.P+1E+M, cu max. 2 unitati locative /parcels POT MAX. 35% CUT MAX.0.9 h max. la cornisa 8.00 M
 - [Orange box] LOCUINTE COLECTIVE MICI max.D+P+2E cu max. 1 unitate locativa/100MP teren POT MAX. 40% CUT MAX. 1.2 h max. la cornisa 12,00 M
 - [Red box] CLADIRI PT. SERVICII max.D+P+2E POT MAX. 40% CUT MAX. 1.2 h max. la cornisa 12,00 M
- SIMBOLURI**
- [Grey box] CAROSABIL ASFALT PROPUS
 - [Grey box] TROTUAR
 - [Blue dashed box] ZONA DE IMPLANTARE A CLADIRILOR PRINCIPALE
 - [Green box] SPATII VERZI DE ALINIAMENT
 - [Green box] SPATII VERZI IN CINTA
 - [Circle with 5] ACCES LA PARCELA
 - [Circle with 20] NUMAR PARCELA
 - [Circle with 20] PROFIL DRUM PROPUS

TECTONICS house S.R.L. <small>www.tectonics.ro</small> <small>E-mail: info@tectonics.ro</small> <small>arhitectura design urbanism</small>		
SEF PROIECT	ARH. Carmen NICORICI - CALANCE	SCARA
VERIFICAT	ARH. Marius NICORICI - CALANCE	1:1000
PROIECTAT	ARH. Carmen NICORICI - CALANCE	DATA
DESENAT	ARH. Carmen NICORICI - CALANCE	07. 2019
PROIECT:	PLAN URBANISTIC ZONAL ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI LOCUINTE COLECTIVE MICI SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	NR. PROIECT
BENEFICIAR:	SENCU ADRIANA COSMINA IFTIMICIUC - SENCU DACIANA	278/2016
AMPLASAMENT:	Intravilan Timisoara, nr.cad.428720 (A1554/1/4)	FAZA PUZ
PLANSĂ:	Posibilitati de mobiliere urbanistica	NR.PLANSĂ 05/278

PUZ APROBAT cu HCL75/25.02.2010