

REFERAT

**privind prelungirea termenului de locațiune a contractelor de închiriere
având ca obiect spațiile cu destinația de locuință situate în Timișoara, str. Polonă nr.19**

Prin HCLMT nr.57/2014 privind stabilirea ordinii de prioritate și a modalității de repartizare a locuințelor care vor fi proprietatea Municipiului Timișoara situate în str. Polonă nr.19 s-a aprobat ca închirierea acestor locuințe să se facă pe o perioadă de un an de la data repartizării, cu posibilitatea prelungirii succesive a acestuia pe perioade de câte un an, la cererea scrisă a titularului de contract și numai dacă acesta mai îndeplinește condițiile de acces la locuință, condiții cuprinse la punctul A din Criteriile Cadru din ANEXA nr.1 de la prezenta hotărâre.

Prin HCLMT nr.310/09.07.2015 s-a aprobat prelungirea termenului de locațiune a contractelor de închiriere având ca obiect spațiile cu destinația de locuințe situate în Timișoara, str. Polonă nr.19 pe o perioadă de 1 anu pentru chiriașii care și-au îndeplinit obligațiile contractuale.

Astfel, pentru contractele de închiriere încheiate pentru apartamentele din str. Polonă nr.19, a căror termen expiră,, propunem prelungirea pe un an, pentru chiriașii care îndeplinesc condițiile impuse de HCLMT nr.57/2014 și care și-au îndeplinit obligațiile contractuale pînă în prezent.

Astfel, propunem ca prelungirea contractelor încheiate pentru spațiile locative cu destinația de locuințe situate în str. Polonă nr.19, imobil aflat în proprietatea Municipiului Timișoara, să se facă prin act adițional.

ADMINISTRATOR PUBLIC
Sorin Iacob Drăgoi

DIRECTOR,
Laura Koszegi

ȘEF BIROU,
Mihai Boncea

CONSILIER,
Simona Bălan

Avizat juridic,