

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA, INSTITUȚII ȘCOLARE, MEDICALE,
SPORTIVE ȘI CULTURALE
COMPARTIMENT ȘCOLI
Nr.SC2015 -19626/22.07.2015

APROBAT,
PRIMAR

Nicolae Robu

REFERAT

Privind schimbarea destinației imobilului ce aparține Liceului Tehnologic Agricol “Petru Botis” - clădire școala S+P+2E și a terenului aferent, situat în Timișoara str.Calea Aradului nr.56, și trecerea acestora din proprietatea publică a Municipiului Timișoara în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Educației Naționale.

Se supune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara materialul întocmit de Direcția Instituției Școlare, Medicale, Sportive și Culturale- Compartiment Școli, privind schimbarea destinației imobilului ce aparține Liceului Tehnologic Agricol “Petru Botis”- clădire școala S+P+2E și a terenului aferent, conform Planului de amplasare și delimitare a imobilului, transmis de Inspectoratul Școlar Județean Timis, situat în Timișoara str.Calea Aradului nr.56, și trecerea acestora din proprietatea publică a Municipiului Timișoara în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Educației Naționale.

Imobilul situat în Timișoara, str. Calea Aradului nr.56 , înscris în CF nr. 404344 Timișoara provenit din CF vechi nr.18232, cu top nr. 23490/2 este proprietatea publică a Municipiului Timișoara și este compus dintr-un corp A- clădire școala S+ P+2E, corp B- sala de sport, corp C-spălătorie+atelier, corp E- cantină P, corp F-post trafo P, corp H- cămin P+3E și teren construit și neconstruit în suprafață de 31312 mp.

Imobilul a trecut în domeniul public al Municipiului Timișoara în baza Protocolului predare-preluare nr. SC 2000-001481/01.02.2001 încheiat între Inspectoratul Școlar Județean Timiș și Primaria Municipiului Timișoara, conform Legii Învățământului nr.84/1995 art.166, alin.4 modificat în baza art.1 din O.U.G. nr.30/14.04.2000.

Imobilul și terenul aferent care face obiectul propunerii de schimbare de destinație și trecerea acestuia din proprietatea publică a Municipiului Timișoara în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Educației Naționale este situat în Municipiul Timișoara str. Calea Aradului nr.56, înscris în CF nr. 404344 Timișoara provenit din CF vechi nr.18232, cu top nr. 23490/2, în suprafață de 4314 din totalul de 31312 mp, proprietatea publică a Municipiului Timișoara în care își desfășoară activitatea unitatea de învățământ preuniversitar Liceul Tehnologic Agricol “Petru Botis”.

Având în vedere Avizul Conform de la Inspectoratul Școlar Județean Timiș privind organizarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și privat pentru anul școlar

2015-2016 activitatea Liceului Tehnologic Agricol "Petru Botis" situat în Timișoara str.Calea Aradului nr.56 a fost comasată cu activitatea Colegiului Silvic" Casa Verde" situat pe Aleea Pădurea Verde nr.5. Unitatea școlară rezultată în urma comasării, va avea sediul la Colegiul Silvic" Casa Verde" situate pe Aleea Pădurea Verde nr.5.

Prin adresa cu nr.465/23.01.2015 înregistrată la noi cu nr.SC2015-001747/23.01.2015 Inspectoratul Școlar Județean Timiș a solicitat atribuirea spațiului Liceului Tehnologic Agricol „Petru Botiș” Timișoara situat pe Calea Aradului nr.56- corpul de clădire al școlii S+P+2E și curtea aferentă pentru desfășurarea activității Inspectoratului Școlar Județean Timiș.

Prin adresa cu nr.2808/26.03.2015 înregistrată la noi cu nr.CDS2015-000010/27.03.2015 Inspectoratul Școlar Județean Timiș ne comunică că în imobilul situat în Timișoara, str. Calea Aradului nr.56 aferent Liceului Tehnologic Agricol "Petru Botis" își va muta activitatea și Casa Corpului Didactic, instituție conexă activității de învățământ.

Prin adresa cu nr.6886/10.07.2015 înregistrată la noi cu nr.SC2015-0018596/13.07.2015 Inspectoratul Școlar Județean Timiș ne transmite Planul de amplasare și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, pentru atribuirea clădirii Liceului Tehnologic Agricol "Petru Botis"-corp școală S+P+2E și a terenului aferent, conform planșei din Proiectul nr.T/2015, în suprafață de 4314 mp, din totalul de 31312 mp înscris în CF nr. 404344 Timișoara , cu top nr. 23490/2.

Prin cererea cu nr.8239/F/16.03.2015 înregistrată la noi cu nr.SC2015-008140/26.03.2015, Ministerul Educației și Cercetării Științifice, conform prevederilor legi 213/1998 actualizată-privind bunurile proprietate publica, art.9, alin(2), a solicitat trecerea imobilului aferent Liceului Tehnologic Agricol "Petru Botis" din proprietatea publică a Municipiului Timișoara în proprietatea publică a statului, suprafata de teren si construcțiile, necesare desfășurării activității Inspectoratului Școlar Județean Timiș.

Prin adresa cu nr.3645/05.05.2015 înregistrată la noi cu nr.SC2015-011689/05.05.2015 Inspectoratul Școlar Județean Timiș ne transmite acordul favorabil în vederea obținerii avizului conform al Ministerului Educației și Cercetării Științifice, pentru demararea procedurii de trecere din domeniul public local în domeniul public al statului al imobilului în care își desfășoară activitatea Liceul Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, Timișoara, clădire scoala P+2E și a terenului aferent construcției.

Prin adresa cu nr.797/30.04.2015 înregistrată la noi cu nr.SC2015-011687/05.05.2015 Liceul Tehnologic Agricol "Petru Botis" ne comunică acordul privind schimbarea destinației imobilului în care își desfășoară activitatea, clădire scoala S+P+2E și a terenului aferent construcției din spații pentru învățământ în spații administrative pentru desfășurarea activității Inspectoratului Școlar Județean Timiș.

Având în vedere cele expuse mai sus, supunem spre analizare și aprobare Consiliului Local:

1. Se aprobă schimbarea destinației unui imobilului ce aparține Liceului Tehnologic Agricol "Petru Botis" – identificat ca și clădire scoala S+P+2E și a terenului aferent în suprafață de 4314 mp din totalul de 31312 mp, conform Planului de amplasare și delimitare a imobilului, situat în Timișoara str.Calea Aradului nr.56, înscris în CF nr. 404344 Timișoara provenit din

CF vechi nr.18232, cu top nr. 23490/2, Proiect nr.T/2015, întocmit de ing.Cătălin Bonchiș, proprietatea publică a Municipiului Timișoara, cu destinația de unitatea de învățământ preuniversitar de stat, a Liceului Tehnologic Agricol “Petru Botis”, în care își desfășoară activitatea unitatea de învățământ în spațiu pentru desfășurarea activității Inspectoratului Școlar Județean Timiș și a Casei Corpului Didactic.

2. Se aprobă transmiterea din proprietatea publica a Municipiului Timișoara în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Educației Naționale a imobilului identificat la articolul 1.

3.Documentația topo-cadastrală de dezmembrare a imobilului mentionat și operarea acestuia în Cartea Funciară se va face prin grija Inspectoratului Școlar Județean Timiș.

4. Predarea - primirea imobilului aferent Liceului Tehnologic Agricol “Petru Botis” - clădire școală S+ P+2E și a terenului aferent, situat în Timișoara str.Calea Aradului nr.56, se va face printr-un proces verbal de predare - primire încheiat între Municipiul Timișoara și Ministerul Educației Naționale prin Inspectoratul Școlar Județean Timiș, după operarea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate a Statului Roman.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Mihai Ioan Costa**

**SECRETAR,
Ioan Cojocari**

**CONSILIER,
Anca Laudatu**

**ȘEF SERVICIU BANCA DE
DATE URBANE ȘI CADASTRU
Dan Robescu**

**DIRECTOR D.C.T.D.D.,
Laura Koszegi**

**ȘEF BIROU TERENURI,
Călin Pîrva**

**Avizat,
Serviciul juridic**