



EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRARE

privind aprobarea devizului general actualizat conform OUG 114/2018 și aprobarea finanțării din bugetul local a obiectivului de investiții „Extindere Spital Clinic Municipal de Urgență Timișoara cu un corp de construcție pentru un nou laborator de radioterapie și acces principal pentru vizitatori și ambulatoriu” - Timișoara, str. Gheorghe Dima nr.5

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1.Descrierea situației actuale

Primăria Municipiului Timișoara dorește să realizeze obiectivul de investiții „Extindere Spital Clinic Municipal de Urgență Timișoara cu un corp de construcție pentru un nou laborator de radioterapie și acces principal pentru vizitatori și ambulatoriu”, în conformitate cu documentația tehnico-economică Studiu de fezabilitate aprobată prin HCL nr.484/20.12.2017.

Este de menționat faptul că Municipiul Timișoara a preluat în proprietatea sa, cu titlu gratuit, documentația tehnico-economică Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții mai sus amintit, de la Spitalul Clinic Municipal Timișoara, în scopul continuării serviciilor de proiectare și autorizare precum și realizarea investiției propuse.

Între Municipiul Timișoara, în calitate de Achizitor și Asocieră: SC Mon-Alin Petro Construct SRL (lider) și SC Doragi Consulting SRL (asociat), în calitate de Executant, este în derulare Contractul de execuție lucrări nr.28/12.03.2018 având ca obiect proiectarea și execuția de lucrări pentru obiectivul de investiții: „Extindere Spital Clinic Municipal de Urgență Timișoara cu un corp de construcție pentru un nou laborator de radioterapie și acces principal pentru vizitatori și ambulatoriu” - Timișoara, str. Gheorghe Dima nr.5.

În data de 14.03.2019 s-a emis Autorizația de Construire nr.281; în data de 29.03.2019 a avut loc predarea de amplasament iar în data de 01.04.2019 a fost dat ordinul de începere pentru execuția lucrărilor cu termen de finalizare 9 luni.

2.Modificări survenite

Conform prevederilor OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, executantul SC Mon-Alin Petro Construct SRL, prin adresa cu nr. SC2019-12238/17.05.2019 a transmis, pentru obiectivul de investiții mai sus amintit, devizele de lucrări actualizate și devizul general actualizat.

Prin aplicarea prevederilor OUG 114/2018, respectiv creșterii manoperei orare la minim 17,928 lei/oră și a reducerii CAM de la 2,25% la 0,3375 %, valoarea devizului general crește cu valoarea de 156.396,265 lei (TVA inclus), astfel încât rezulta:

Valoarea totală a devizului general = 2.629.136,795 lei (TVA inclus),

din care:

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M) = 2.186.068,637 lei (TVA inclus)

Valoarea contractului de execuție lucrări (PT+Execuție lucrări) = 2.374.082.687 lei (TVA inclus),

Se face mențiunea că până la momentul prezentei, din contractul de execuție lucrări s-au decontat doar serviciile de proiectare (în valoare de 53.043,49 lei) care nu intra sub incidența OUG 114/2018.

3.Concluzii

Avand in vedere: prevederile OUG 114/2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri fiscal-bugetare si Devizul general actualizat, se impune aprobarea devizului general actualizat conform OUG 114/2018 si aprobarea finantarii investitiei „Extindere Spital Clinic Municipal de Urgenta Timisoara cu un corp de constructie pentru un nou laborator de radioterapie si acces principal pentru vizitatori si ambulatoriu” - Timisoara, str. Gheorghe Dima nr.5 din bugetul local al Municipiului Timisoara , in conformitate cu cele aratate mai sus.

Primar
Nicolae ROBU

Director Directia Dezvoltare
Magdalena NICOARĂ