

REFERAT

Privind atribuirea in folosinta gratuita a imobilului din Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr.24, catre FUNDATIA TIMISOARA '89

Imobilul compus din constructii si teren, construit si neconstruit in suprafata de 1491 mp, situat in Timisoara, str. Martir Gogu Opre (fosta Vaslui) nr.24, înscris în Cartea Funciara nr.423716 Timișoara, nr.top. 395/a/6 a apartinut de fosta Scoala Generala nr.29, care actualmente se afla in structura Grupului Scolar Industrial Transporturi Auto si este proprietatea publica a Municipiului Timisoara.

Prin HCLMT nr. 33/24.07.2012, imobilul a fost atribuit în folosință gratuită Fundației Timișoara '89, pentru o perioada de 5 ani, cu destinatia de sediu.

Prin cererea nr. SC 2013-007834/20.03.2013, Fundația Timisoara '89, solicită prelungirea termenului de atribuire în folosință gratuită a imobilului pe o perioada de 49 de ani, ca punct de lucru al fundației pentru "Complex de servicii sociale", conform sentinței de la Judecătoria Timișoara, nr. 3917/21.03.2013, sentință definitivă și irevocabil de la data de 24.04.2013.

In ședința din data de 10.05.2013, Comisia de analiză a spațiilor temporar disponibile situate în imobilele instituțiilor școlare, medicale, sportive și culturale, constituită în baza HCLMT nr. 186/29.03.2013 a analizat solicitarea fundatiei si a avizat atribuirea imobilului solicitat, in folosinta gratuita pe o perioada de maxim 15 ani, cu conditia obtinerii avizului conform, de schimbare a destinatiei acestuia de la Ministerul Educatiei Nationale, conform prevederilor art. 112, alin. 6 din Legea nr.1/2011 a Educatiei Nationale.

In urma adresei de la Ministerul Educatiei Nationale cu numarul 440/10.05.2013, referitoare la documentele care stau la baza emiterii Avizului conform al ministrului educatiei nationale, privind schimbarea destinatiei unor imobile-constructii, teren aferent, etc., ce apartin unitatilor de invatamanat preuniversitar de stat.

Obiectul de activitate al Societatii Timisoara '89, il reprezinta **Serviciul de Urgențe Sociale pentru persoane în criză**: adulți și copii ai străzii, vagabonzi, cerșetori, muncitori zilieri itineranți, adolescenți proveniți din casele de copii, persoane care și-au pierdut locuința în urma evacuărilor sau incapacității de plată a cheltuielilor de întreținere, foști deținuți de drept comun care, pentru a se integra trebuie ajutați cu adăpost și hrană până reușesc să-și găsească loc de munca și locuință; bolnavi externați din spital și care, de asemenea, au nevoie de hrană și adăpost pentru o anumită perioadă de timp. Acest program este desfășurat în parteneriat cu **Primăria Municipiului Timișoara, Politia Comunitara, Azilul de noapte „Pater Jordan” și Centrele de plasament din Timișoara, Cantina Socială Timișoara.**

Fundatia Timisoara '89, este o organizatie de utilitate publica, atribuirea in folosinta gratuita putând fi făcută prin atribuire directa conform prevederilor art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală.

Devenit program cu amplu impact comunitar, **Serviciul de Urgențe Sociale** a generat subprograme, cum ar fi **Centrul de Consiliere și mediere** pentru persoane fără adăpost și **Adăpostul de tranzit**. Înființat în anul 2004, **Adăpostul de tranzit (Centrul de găzduire temporară a persoanelor adulte fără adăpost)** are o capacitate de 24 locuri și oferă cazare și hrană pentru un timp limitat unor persoane fără adăpost (muncitori itineranți, familii in impas, foști deținuți eliberați din penitenciar) în perioada în care își caută un loc de muncă și până în momentul în care reușesc să-și

strângă suficiente fonduri și mijloace materiale pentru a închiria o locuință și a deveni astfel independente. În cadrul **Adăpostului de Tranzit** începând cu anul 2010 funcționează **Secția de Convalescență** - în colaborare cu Spitalul *Clinic Municipal de Urgențe* și *Spitalul Clinic Județean de Urgențe*.

Secția dispune de un număr de 10 de locuri de cazare destinate unor cazuri sociale deosebit de grave (care au suferit accidente, operații sau traumatisme majore) și care, (după cele 3 zile de staționare în spital) fiind fără locuință, au nevoie de adăpost, hrană, medicație și îngrijire. **Centrul de zi**, ca extensie în **Adăpostul de Tranzit**, cuprinde spații sociale destinate activităților curente, anexe administrative, birou de consiliere psihologică și juridică, grupuri sanitare și oficiu de distribuire.

Având în vedere cele prezentate :

PROPUNEM:

(1) Schimbarea destinației imobilului compus din construcții și teren, construit și neconstruit în suprafața de 1491 mp, situat în Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta Vaslui) nr.24, înscris în Cartea Funciara nr.423716 Timișoara, nr.top. 395/a/6, din spațiu pentru învățământ (școala) în spațiu pentru desfășurarea activității de „Complex de servicii sociale”, în vederea atribuirii în folosință gratuită către Fundația Timisoara '89.

(2) Atribuirea în folosință gratuită, a imobilului compus din construcții și teren construit și neconstruit în suprafața de 1491 mp, situat în Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta Vaslui) nr.24, înscris în Cartea Funciara nr.423716 Timișoara, nr.top. 395/a/6, proprietatea publică a Municipiului Timișoara, către Fundația Timisoara 89, pentru desfășurarea activității de „Complex de servicii sociale”, pe baza unui contract de comodat pentru o perioadă de 15 ani.

(3) Hotărârea își va produce efecte după obținerea avizului conform al Ministrului Educației, privind schimbarea destinației imobilului compus din construcții și teren, construit și neconstruit în suprafața de 1491 mp, situat în Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta Vaslui) nr.24, înscris în Cartea Funciara nr.423716 Timișoara, nr.top. 395/a/6, din spațiu pentru învățământ în spațiu pentru desfășurarea activității de „Complex de servicii sociale”.

(4) Revocarea H.C.L.M.T. nr. 33/24.07.2012, privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, str. Vaslui nr. 24, către FUNDATIA TIMISOARA '89 - Fundația Petru Iliesu.

VICEPRIMAR,
Dan Diaconu

DIRECTOR EXECUTIV,
Mihai Ioan Costa

DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV
Smaranda Haraciu

CONSILIER,
Mariana Mureșan

AVIZAT,
Serviciul Juridic
Teodora Gentimir

