

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA, INSTITUTII ȘCOLARE, MEDICALE,
SPORTIVE ȘI CULTURALE
COMPARTIMENT ȘCOLI
Nr. SC2013- 14280/22.05.2013**

**APROBAT,
PRIMAR

Nicolae Robu**

REFERAT

privind închirierea prin atribuire directă a unei parti a imobilului din incinta Colegiului Tehnic „ Ion Mincu” situat în Timișoara str. Ghe. Lazăr nr. 20 către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș

Se supune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara materialul întocmit de Direcția Instituției Școlare, Medicale, Sportive și Culturale – Compartiment Scolii, privind inchirierea suprafeței de 346,34 mp, situata la parterul căminului internat și teren în suprafață de 207 mp, de pe str Franz Liszt nr. 3, al Colegiului Tehnic “Ion Mincu”, Timisoara str. Ghe Lazar nr. 20, către Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Timis.

Construcțiile și terenul aferent acestora situate în Timisoara, str. Franz Liszt nr. 3, în care este situat caminul internat al Colegiului Tehnic „Ion Mincu” se afla în proprietatea publică a Municipiului Timișoara și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara.

În căminul internat cu P+5E+M, își desfășoară activitatea Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș în baza contractului de închiriere încheiat între Colegiul Tehnic „Ion Mincu” și Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Timis. Având în vedere faptul că în prezent contractul de inchiriere este expirat, atât Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Timis cât și Colegiul Tehnic „Ion Mincu”, ne-au solicitat încheierea unui nou contract de inchiriere, prin adresele cu nr. SC 2013-000046/14.01.2013 și nr. DP 2012-007435/19.11.2012

În ședința din data de 10.05.2013, Comisia de analiză a spațiilor temporar disponibile situate în imobilele instituțiilor școlare, medicale, sportive și culturale, constituită în baza HCLMT nr. 186/29.03.2013 a analizat și a avizat favorabil solicitările depuse de către cele două institutii privind închirierea spațiului în suprafata de 346,34 mp., la parter, din căminul internat cu P+5E +M, și teren în suprafață de 207 mp.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș, este o instituție de interes public, aflată în subordinea Consiliului Județean Timis, închirierea putând fi făcută prin atribuire directă conform prevederilor art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală.

Având în vedere cele de mai sus solicităm Consiliului Local al Municipiului Timișoara, să aprobe:

1. Închirierea prin atribuire directă a unui spațiu cu suprafața utilă de 346,34 mp, situat la parterul căminului internat al Colegiului Tehnic “Ion Mincu” cu P+5E+M și a unei suprafețe de 207 mp teren, situat în Timișoara str. Franz Liszt nr. 3, proprietatea publică a Municipiului Timișoara, către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timis pe baza de contract de închiriere pe o perioadă de 5 ani cu posibilitatea prelungirii.

**VICEPRIMAR,
Dan Diaconu**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Mihai Ioan Costa**

**DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV
Smaranda Haracicu**

**CONSILIER,
Mariana Mureșan**

**AVIZAT,
Serviciul Juridic
Teodora Gentimir**