

REFERAT

privind modificarea Art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 142/19.04.2011

Prin Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Timișoara nr. 142/19.04.2011- a avut loc punerea la dispoziția Comisiei municipale de fond funciar Timișoara a suprafeței de 33,0059 ha teren agricol situată în parcelele cu numerele cadastrale A 672, A 671, A (Ps) 679, A 643 și A 666, din pășunea Zona Mehala, care se află în proprietatea privată a Municipiului Timișoara, și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, hotărâre care nu a fost pusă în aplicare. În baza ei nu s-a făcut nici un demers în vederea emiterii titlurilor de proprietate.

În urma analizelor efectuate în cadrul ședinței Comisiei municipale de fond funciar din data de 13.07.2011 s-a constatat faptul că, în cuprinsul Hotărârii nr. 142/19.04.2011, au fost identificate greșit nr. cadastrale A 643 și A 666, acestea fiind substituite cu nr. cadastral A 1979, motiv pentru care se impune corectarea nr. cadastrale A 643 și 666, de asemenea este necesară includerea numitului Bogosav Ionel cu suprafața de 0,54 ha pășune în vederea punerii în posesie, conform Sentinței Civile nr. 14849/28.09.2010 emisă de Judecătoria Timișoara, astfel ca și suprafața să fie modificată de la 33,0059 ha la 33,5459 ha.

Conform proiectului înregistrat la OCPI sub nr. 1538/30.11.2004 și avizat de O.C.P.I.- Timiș, numerele cadastrale A 643 și A 666 sunt corespunzătoare numărului cadastral A 1979, înscris în CF nr. 135381 Timișoara.

În baza sentințelor civile ale Judecătoriei Timișoara, definitive și irevocabile, referitoare la drepturile de proprietate asupra pășunii, Comisia municipală de fond funciar Timișoara este obligată să pună în posesie cu suprafața de 33,5459 ha pășune (suprafață validată de Comisia județeană de fond funciar Timiș), conform tabelului de mai jos:

Nr. Crt.	Numele și prenumele	Anexa/ poziția	Suprafața ha	Sentință civilă Decizie civilă
1	Zarin Nemenia	22/1	0,1861	S.C. nr. 10597/07.07.2009 D.C. nr.86/R/26.01.2009
2	Bogoeviu Carmen-Lia	22/2	0,9912	S.C. nr. 6294/14.05.2008 D.C. nr. 1248/R/24.10.2008
3	Bogosav Ionel	22/6	0,5400	S.C. nr. 14849/28.09.2010
4	Zbegan Gheorghe	22/7	1,7596	S.C. nr. 9280/16.06.2009 D.C. nr. 277/R/04.03.2010
5	Vancea Ligia-Margareta	22/8	0,2900	S.C. nr. 8172/27.05.2009 D.C. nr. 1310/R/26.11.2009
6	Bistreanu Elena-Cecilia-Daniela Oțoi Violeta- Agneta	22/6	0,2790	S.C. nr. 2044/01.02.2010 D.C. nr. 1113/R/26.10.2010
7	Asociația Agricolă „AVRAM IANCU”	39 ¹ /1	29,5000	S.C. nr. 8864/30.06.2008 D.C. nr. 1225/R/15.11.2010
TOTAL			33,5459	

Suprafața de 33,5459 ha teren agricol, face parte din pășunea din zona Mehala, pășune care a fost trecută în proprietatea Municipiului Timișoara, și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara - conform Ordinului Prefectului nr. 947/1999, emis în baza Legii nr. 18/1991, republicată.

Potrivit art. 33 din Legea nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare, pășunile au trecut în proprietatea privată a comunelor, orașelor sau, după caz, a municipiilor și în administrarea primăriilor.

Potrivit art. 3 alin (1) din Legea nr. 1/2000 cu modificările și completările ulterioare – Comisia locală de fond funciar dispune de totalitatea terenurilor proprietate privată a unității administrativ – teritoriale respective.

Suprafața de 33,5459 ha teren agricol, supusă restituirii, va fi măsurată și delimitată din suprafața totală de 61,7625 ha situată în parcelele cu nr. cadastrale A 671 – 6,00 ha, A 672 – 24,86 ha, A (Ps) 679 – 6,66 ha și A 1979 – 24,2425 ha, în pășunea din zona Mehala, printr-o lucrare topo-cadastrală de dezmembrare.

Având în vedere cele de mai sus, propunem modificarea Art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 142/19.04.2011 care va avea următorul cuprins: „Se aproba punerea la dispoziția Comisiei municipale de fond funciar Timișoara a suprafeței de 33,5459 ha teren agricol situată în parcelele cu numerele cadastrale A 672, A 671, A (Ps) 679 și A 1979, în pășunea din zona Mehala, care se afla în proprietatea privată a Municipiului Timișoara și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, în vederea punerii în posesie în baza Titlurilor IV-VI din Legea nr. 247/2005 a numiților: Zarin Nemenia; Bogoeviciu Carmen-Lia; Zbegan Gheorghe; Vancea Ligia-Margareta; Bistreanu Elena-Cecilia-Daniela, Otoi Violeta- Agneta, Bogosav Ionel și Asociația Agricolă "AVRAM IANCU".”

**SECRETAR
IOAN COJOCARI**

**ptr. ȘEF SERVICIU
GHEORGHE DUMITRESCU**

**ARHITECT ȘEF,
ARH. CIPRIAN SILVIU CADARIU**

**ȘEF SERVICIU BANCA DE DATE
URBANĂ ȘI CADASTRU
DAN ROBESCU**

**AVIZAT JURIDIC
MIRELA LASUSCHEVICI**

RED. D.G..
DACT. D.G..
EX.2