

MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE  
BIROU SAD  
NR. SC2013-14839/27.05.2013

APROBAT  
PRIMAR  
NICOLAE ROBU

### REFERAT

**Privind atribuirea pe bază de contract de închiriere, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Bv. 16 Decembrie 1989, nr. 13, parter, pe o perioadă de 5 ani, către ASOCIAȚIA OAZA BUNEI VESTIRI**

Prin cererea cu nr. CV22013-000011/18.04.2013, ASOCIAȚIA OAZA BUNEI VESTIRI, solicită atribuirea prin contract de închiriere a spațiului situat pe Bv. 16 Decembrie 1989 nr. 13, parter, cu destinația punct de lucru, pentru desfășurarea de activități de asistență socială pentru persoane cu handicap locomotor, psihoterapie, asistență spirituală, etc.

În ședința din data de 21.05.2013 a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 12/26.06.2012, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 94/26.02.2013, s-a avizat favorabil solicitarea menționată mai sus hotărându-se să propunem Consiliului Local un proiect de hotărâre pentru atribuirea pe bază de contract de închiriere, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Bv. 16 Decembrie 1989, nr. 13, parter, pe o perioadă de 5 ani, către ASOCIAȚIA OAZA BUNEI VESTIRI.

Spațiul propus pentru atribuirea prin contract de închiriere este liber din punct de vedere juridic, nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată, conform adresei Serviciului Juridic nr. \_\_\_\_\_, nu există revendicări la L10/2001 conform adresei Biroului Evidență Patrimoniu cu nr. 16/16.05.2013.

Spațiul cu altă destinație situat pe Bv. 16 Decembrie 1989 nr. 13, este reprezentat de un parter cu intrare din stradă în suprafață de 95 mp., și este compus din 4 încăperi, fiind predat pe bază de proces-verbal de predare-primire de către SOCIETATEA COOPERATIVA TIMIȘ, care a renunțat la spațiu, către Primăria Municipiului Timișoara și este identificat în extrasul de Carte Funciară nr. 5088, la poziția 7: SAD 1 cu 22,94 % părți comune și 136/593 mp teren.

Având în vedere cele prezentate,

### PROPUNEM:

1. Atribuirea pe bază de contract de închiriere, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Bv. 16 Decembrie 1989 nr. 13, parter cu intrare din stradă, în suprafață de 95 mp către ASOCIAȚIA OAZA BUNEI VESTIRI, cu destinația de punct de lucru, pe o perioadă de 5 ani, la un tarif de 2 euro/mp/lună.

VICEPRIMAR,  
TRAIAN STOIA

DIRECTOR EXECUTIV,  
MARTIN STAIA

AVIZAT SERVICIUL JURIDIC,

RESPONSABIL BIROU,  
LAURA KOSZEGI