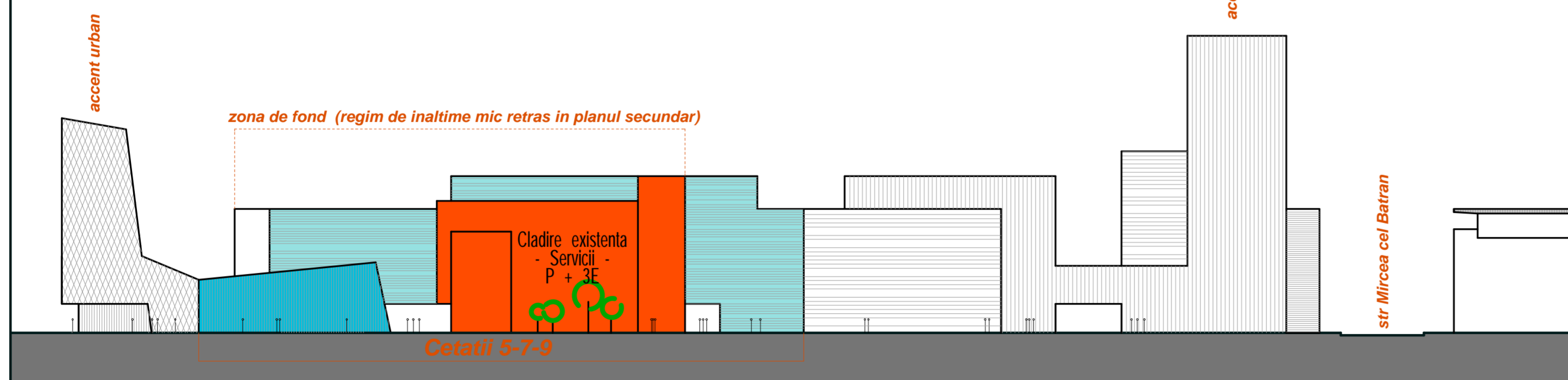


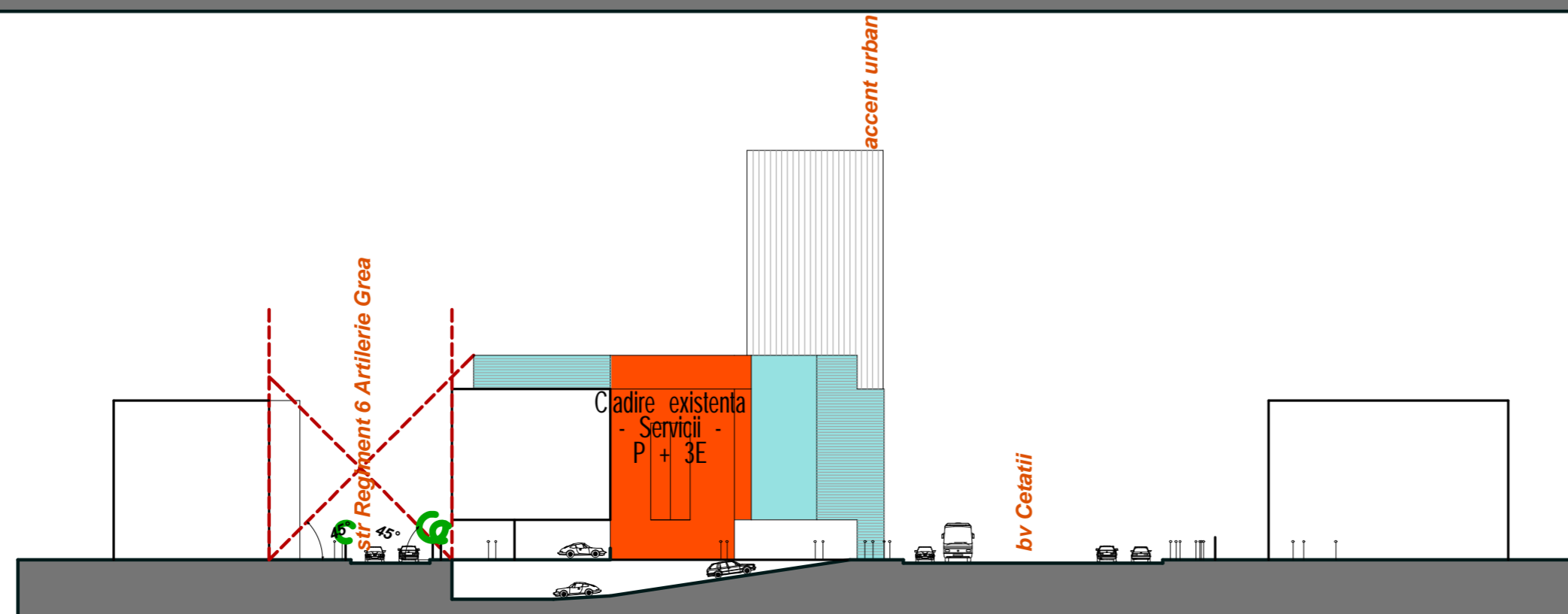
PLAN URBANISTIC ZONAL

Timisoara - Bulevardul Cetatii nr 5-7-9
 Construire Centru de incurajare si sustinere a dezvoltarii IMM-urilor

Desfasurare front Bv Cetatii - STUDIU POSIBILITATE DE EVOLUTIE CVARTAL



Profil transversal PT1



INDICI URBANISTICI pentru evolutia posibila

Procent de ocupare al cvartalului (P.O.T)	60%
Coefficient de utilizare al terenului (C.U.T)	3
Regimul de inaltime	2S+P inalt / 2S+P+10E

LEGENDA

	zona de servicii si comert - existent		constructie existenta
	zona locuire colectiva si functiuni complementare - existent		constructii propuse
	zona locuire unifamiliala si functiuni complementare - existent		limita de proprietate / limita teren studiat
	circulatii pietonale - existent		limita cvartal studiat
	circulatii auto - existent		aliniamente si limite de implantare
	spatii verzi amenajate - propus		accese auto - existent / propus
	parcaji inierbat - propus		accese pietonale - existent

Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cetinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
Atelierele ArhITECH proiectare complexa in constructii civile si industriale S.C. Atelierele ArhITECH S.R.L. Timisoara, Alena Icar nr 9 Reg. Com. J15072/09/09 CUI: 91772506 Tel: 40256406033 E-mail: arhitech2005@yahoo.com				Beneficiar: S.C. HANOVER S.R.L.
Scara: 1:500				Titlu proiect: CONSTRUIRE CENTRU DE INCURJARE SI SUSTINERE A DEZVOLTARII IMM-URILOR
Data: MAI 2010				Titlu plansa: STUDIU POSIBILITATE EVOLUTIE CVARTAL
Sef proiect	arh. Razvan Negrisanu	Semnatura		Proiect nr.: 33/ HNV/ 10
Proiectat	arh. D. Negrisanu/ arh. E. Filip			Faza: PUZ
Desenat	arh. Daniela Negrisanu			Plansa nr: 06 - A