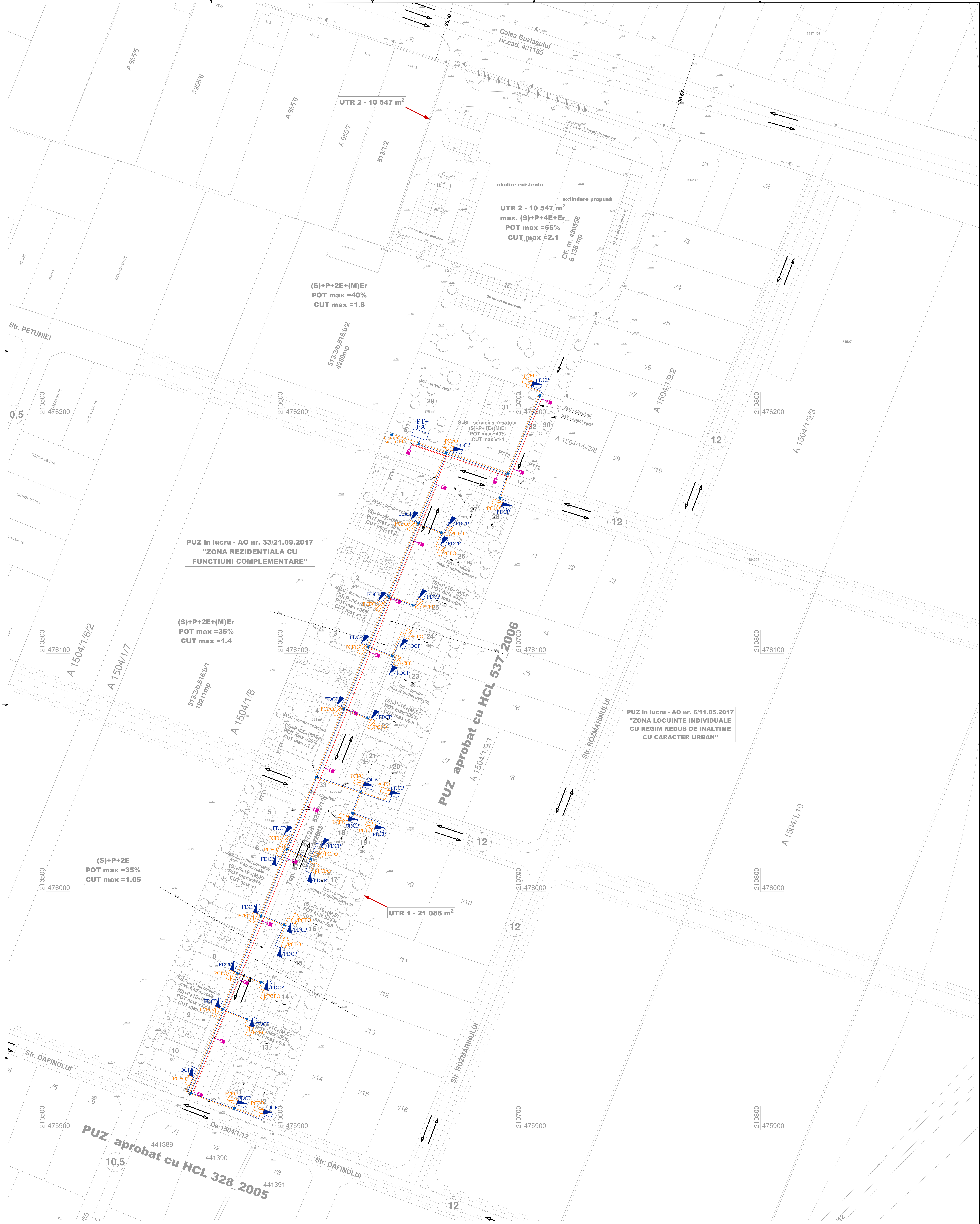
Calea Buziasului
nr.cad. 431185
36.00
36.57
UTR 2 - 10 547 m²
clădire existentă
extindere propusă
UTR 2 - 10 547 m²
max. (S)+P+4E+Er
POT max =65%
CUT max =2.1
CF. nr. 430558
8 135 mp
7 locuri de parcare
36 locuri de parcare
30 locuri de parcare
17 locuri de parcare
A 955/5
A955/6
A 955/6
A 955/7
513/1/2
(S)+P+2E+(M)Er
POT max =40%
CUT max =1.6
513/2/b,516/b/2
4289mp
Str. PETUNIEI
SzV - spatii verzi
SzSI - servicii si institutii
(S)+P+1E+(M)Er
POT max =40%
CUT max =1.1
SzC - circulatii
SzV - spatii verzi
PT+
PA
Camin racord FO
PTT1
PTT2
PCFO
FDCP
SzLC - locuire colectiva
(S)+P+2E+(M)Er
POT max =35%
CUT max =1.3
SzLi - locuire
max. 2 unitati/parcela
(S)+P+1E+(M)Er
POT max =35%
CUT max =0.9
SzLCmici - loc. colective
max. 6 ap./parcela
(S)+P+1E+(M)Er
POT max =35%
CUT max =1
PUZ in lucru - AO nr. 33/21.09.2017
"ZONA REZIDENTIALA CU
FUNCTIUNI COMPLEMENTARE"
(S)+P+2E+(M)Er
POT max =35%
CUT max =1.4
513/2/b,516/b/1
19211mp
A 1504/1/6/2
A 1504/1/7
A 1504/1/8
(S)+P+2E
POT max =35%
CUT max =1.05
PUZ aprobat cu HCL 537_2006
A 1504/1/9/1
A 1504/1/9/2
A 1504/1/9/2/8
A 1504/1/9/3
A 1504/1/10
PUZ in lucru - AO nr. 6/11.05.2017
"ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
CU REGIM REDUS DE INALTIME
CU CARACTER URBAN"
Str. ROZMARINULUI
UTR 1 - 21 088 m²
Top. 517/2/b 527/2/1/b
CF nr. 442663
Str. DAFINULUI
De 1504/1/12
PUZ aprobat cu HCL 328_2005
441389
441390
441391
10,5
0,5
12
210500 476200
210600 476200
210700 476200
210800 476200
210500 476100
210600 476100
210700 476100
210800 476100
210500 476000
210700 476000
210800 476000
210500 475900
210600 475900
210700 475900
210800 475900
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33

LEGENDA

—	- Traseu bransare la retelele de fibra optica format din fibra optica de tip SingleMode, pozat pe pat de nisip in profil de sant, in tub gofrat Ø63mm, de catre providerii de servicii;
—	- Traseu pentru alimentarea FDCP-urilor, pozat din tub gofrat, realizat de catre distribuitorul local de energie electrica;
PT	- Post de transformare de retea, construtie in anvelopa, proiectat si executat in baza studiului de solutie si a avizului tehnic de racordare, in grija distribuitorului local de energie electrica;
PA	- Punct de aprindere pentru iluminatul stradal;
FDCP	- Firida de distributie, contorizare si protectie, proiectat si executat in baza studiului de solutie si a avizului tehnic de racordare, in grija distribuitorului local de energie electrica;
PCFO	- Punct de conexiune fibra optica, proiectat si executat de care providerii de servicii de telecomunicatii;
—	- Traseu pentru iluminatul exterior, pozat din tub gofrat Ø63mm, pe pat de nisip conform detaliilor;
	- Corp de iluminat stradal, echipat cu surse LED, putere 93W, 10200lm, distributie larga, indice de redare a culorilor 70, temperatura de culoare 4000K, grad de protectie IP66, IK08, cu montaj pe stalp, Ø60-76mm, montat pe stalp;
	- Camin de tragere rectangular de dimensiuni interioare 1000x1000x1000 mm, grosime perete exterior 150mm, constructie din beton clasa C30, echipat cu elemente de etansare si goluri prefabricate, etanse, conform dimensiunilor specificate pe planse, de tip carosabil, echipat cu rama si capac circular de fonta, D=625mm, cu incuietoare, rezistenta 400kN, montat in locul indicat pe plansa pe un pat de balast compactat de 150mm;

Acest proiect este proprietatea firmei SC ELECTRIC EYE SRL. Drepturile de proiectare apartin in intregime proiectantului. Refolosirea oricarei parti din aceasta documentatie este interzisa.

Verificator	Nume	Semnatura	Cerința	Referat\expertiză Nr.\Data	
Proiectant Instalații Electrice :	SC ELECTRIC EYE SRL Giarmata Vii, Intrarea Rozelor, nr. 6-8; Timisoara, str. Zimnicea, nr. 26; jud. Timis, e-mail: eye@electriceye.ro			Beneficiar : S.C. RANDLER GROUP S.R.L., Poparad Sorin și Poparad Adriana Zorica	Pr. Nr : 317\2017
Specificație	Nume	Semnatura		Titlul proiectului : PUZ "Reconfigurare și extindere zonă servicii și depozitare existentă; dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare" Calea Buziașului, nr.126, CF 430558, 442663, Timișoara	Faza: P.U.Z.
Șef Proiect	arh. Georgeta Trîmbițaș		Scara: 1\500		Rev: 00
Verificat	ing. Adrian Valea				
Proiectat	ing. Lucian Volintiru		Data: Dec. 2017	Titlul planșei : Instalatii electrice	Planșa: E01
Desenat	ing. Lucian Volintiru				