

ANEXĂ LA HOTĂRÎREA NR.....

Indicatori Tehnico- economici pentru realizarea investiției „**Spații de Depozitare Arhiva și Utilități la Parc Industrial Freidorf (inclusiv generator de curent)**” Județul Timiș, Municipiul Timișoara, Parc Industrial Freidorf

FISA TEHNICA

„**Spații de Depozitare Arhiva și Utilități la Parc Industrial Freidorf (inclusiv generator de curent)**” Județul Timiș, Municipiul Timișoara, Parc Industrial Freidorf

II. CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTIȚIEI:

Corpurile A1, A2, A3, A4, A5, A6 – Corpuri independente ce asigură arhivarea și depozitarea documentelor, depozitarea materialelor, precum și pregătirea documentelor: sortare, conservare copiere și protejare;

Corp B – Corp administrativ și de relație cu publicul, include funcțiuni publice cu acces de public, servicii administrative și de pază;

Corp C – corp ce asigură lecătura între corpurile A și B

CAPACITĂȚI (în unități fizice și valorice):

Suprafata totală teren zona de intervenție = 10.000 mp

POT propus =37,5 %

CUT propus =0,3980

Regim de înălțime: Parter (parțial supantă în zona administrativă)

Suprafața construită la sol =3.750 mp

Suprafața desfășurată =3.980 mp

Suprafata platformă de circulație și parcare, inclusive dalaje înierbate: 2.950 mp
din care

Suprafata parcări permanente autoturisme 25 locuri = 321,50 mp

Suprafata parcări permanente transport marfă 5 locuri = 270 mp

Suprafata parcare suplimentare pe alei carosabile 15 locuri = 187,50 mp

Suprafata alei pietonale și pietonale carosabile = 321mp

Suprafata drumuri si platform carosabile = 1850 mp

Suprafata spatii verzi = 2720 mp

Suprafata oglinzi apa, inclusive canal desecare = 580 mp

VALOAREA TOTALA a investitiei (TVA inclus) = 20.677,53 mii lei respectiv 4.753,455 mii euro

din care C+M = 16.528,05 mii lei respectiv 3.799,55 mii euro

DURATA DE REALIZARE: 12 luni

SURSE DE FINANȚARE: Buget local

DIRECTOR
Ec Martin Staia

ȘEF SERVICIU
Ing. Mihai Costa

Intocmit
ing. Marius Duma