



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE 1  
EST BIROUL CLĂDIRI TERENURI 1 EST  
Nr.SC2018.....



## RAPORT de SPECIALITATE

privind trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a Municipiului Timișoara a terenului înscris în CF nr.417541, Timisoara

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC 2019-..... / ..... 2019 a Primarului Municipiului Timișoara privind trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a Municipiului Timișoara a terenului înscris în CF nr.417541, și trecerea din Domeniul Public al Municipiului Timisoara in domeniul privat al Municipiului a terenului inscris in CF 422954 Timisoara.

Avand in vedere Hotararea de Guvern 1093/2013 privind declararea de interes public si de importanta nationala a Campionatului European de Fotbal 2020, precum si candidatura Romaniei pentru organizarea la Bucuresti a unor meciuri din cadrul Turneului Final s-a declarat Campionatul European de fotbal 2020 precum si candidatura Romaniei pentru organizarea la Bucuresti a unor meciuri din cadrul Turneului Final, de interes public si de importanta nationala.

Una din conditiile asumate de catre Guvernul Romaniei prin dosarul de candidatura dupa la sediul UEFA in 26.04.2014 a fost construirea si modernizarea unui numar de 400 de terenuri de fotbal.

Prin adresa inregistrata la noi cu numarul SC 2019-014351/10.06.2019 Compania Nationala de Investitii solicita transmiterea unei suprafete de minim 13202mp teren in vederea introducerii pe lista sinteza a subprogramului „Complexuri Sportive”( Baze sportive de Tip I )

Baza sportiva de Tip I conform schitei anexate are urmatoarele functiuni:

- teren sportiv fotbal 105X68 cu nocturna si tribune pentru 500 de spectatori.
- teren sport mic 20X40 pt minifotbal, handbal, baschet .
- cladire vestiare si administrativa.
- parcare auto.

Pentru aceasta investitie Municipiul Timisoara a identificat doua terenuri unul situat în Timișoara Calea Urseni nr.9 cu nr.cadastral 8577/4/1 înscris în CF nr.417541, CF vechi 19266 Timișoara, în suprafață de 25.480 mp proprietatea Statului Român în administrarea operativă a Municipiului Timișoara și unul înscris în CF 422954 cu număr top 8572/1/1/1/2/1/1/1/1/1/1/1 in suprafata de 39133mp Domeniul Public al municipiului Timisoara. Din cele doua terenuri se va dezmembra o suprafata necesara investitiei

Conform adresei Compartimentului Administrare Fond Funciar nr. CT 2019-..... precizăm că imobilele nu a fost revendicat conform L18/1991, L1 /2000 respectiv L165/2013.

Conform adresei Serviciului Juridic cu nr. CT 2019-....., nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată în curs de soluționare.

Având în vedere cele prezentate mai sus.

## **Propunem**

Trecerea ,din proprietatea Statului Român si administrarea operativă a Municipiului Timișoara, în proprietatea privată a Municipiului Timișoara a terenului situat în Timișoara Calea Urseni nr.9 cu nr.cadastral 8577/4/1 înscris în CF nr.417541, CF vechi 19266 Timișoara, în suprafață de 25.480 mp ,

**DIRECTOR**  
**Ec Florin Răvășilă**

**ȘEF BIROU ,**  
**Călin Pirva**

**INTOCMIT**  
**Gh. Buzărnescu**