

SE APROBĂ
PRIMAR

Dr. ing. Gheorghe CIUHANDU

REFERAT

privind aprobarea despăgubirii proprietarului de rețea gaze naturale
situată pe str. Ovidiu Balea

Prin „Acordul privind colaborarea financiară anul 2000” încheiat în 31.07.2002 între Guvernul Republicii Federale a Germaniei și Guvernul României, s-a stabilit acordarea de către Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) - Institutul de Credit pentru Reconstrucție al Germaniei, a unei finanțări nerambursabile în valoare de 2.556.459,41 Euro municipiului Timișoara pentru realizarea și dotarea Pieței de gros.

Conform Acordului de Finanțare nr. SC2003- 21434/2003 încheiat între PMT și cu KfW, Primăriei Municipiului Timișoara îi revine sarcina realizării investiției condiționată în primul rând de obținerea tuturor avizelor și acordurilor necesare și emiterii autorizației de construcție în termenul cel mai scurt.

În conformitate cu metodologia impusă prin legislația în vigoare PMT, în calitate de solicitant acces la conducta de gaze naturale din Timișoara, str. Ovidiu Balea nr.2, trebuie să procedeze la despăgubirea proprietarului/propietarilor conductelor de gaze naturale din care va fi racordată instalația de gaze naturale a imobilului pe care va fi construită Piața de Gros Timișoara, cu cota parte ce revine din investiția făcută.

În acest context, cu sprijinul Direcției Edilitare a fost identificat proprietarul de rețea în persoana doamnei VLAD Minodora cu domiciliul în Timișoara str. O. Balea nr.3. Aceasta a fost contactată și a acceptat să-și dea acordul de racordare – prin Declarația dată în 19.04.2005 în prezența domnului GOLBAN Gheorghe reprezentant al Direcției Edilitare - urmând ca contravaloarea aferentă lucrărilor suportate să-i fie achitată ulterior de către PMT. (Anexăm în copie Declarațiile cu precizarea că originalele fac parte din documentația pentru obținerea Autorizației de Construire nr. 786 din 05.05 2005)

Având în vedere faptul că proprietara rețelei este o persoană în etate care nu a mai putut face dovada tuturor documentelor justificative, care să demonstreze valoarea investiției efectuate, evaluarea acesteia la prețuri actuale a fost calculată de către Direcția Edilitară conform ofertelor pentru lucrări similare derulate ale P.M.T. Valoarea acestora, estimată de către reprezentanții Direcției Edilitare este de 28.004.225 lei conform Anexei 1.

Comisia de negociere a P.M.T. constituită în baza HCL nr. 44/2004, întrunită în 28.06.2005, în urma discuțiilor purtate, a fost de acord cu despăgubirea proprietarului de rețea, doamna VLAD Minodora cu partea ce revine pentru deservirea Pieței de Gros Timișoara și anume, 70% din 28.004.223 lei, adică cu suma de 19.602.957 lei respectiv 1.960,30 lei grei, reprezentând cheltuieli ocazionate de execuția rețelei de gaze naturale.

Având în vedere aspectele mai sus menționate și cunoscând faptul că aceasta constituie o etapă necesară în derularea acțiunilor pentru realizarea Pieței de Gros Timișoara,

Propunem

Comisiilor I, II, III și IV ale Consiliului Local al Municipiului Timișoara:

1. Aprobarea despăgubirii doamnei Minodora VLAD proprietar de rețea gaze naturale situată pe str. Ovidiu Balea cu suma de 19.602.957 lei respectiv 1.960,30 lei grei. Pentru intrarea în posesia despăgubirii, doamna Vlad va da o declarație notarială prin care-și manifestă acordul în calitate de proprietar al rețelei de gaze naturale cu racordarea în favoarea PMT.
2. Aprobarea ca suma reprezentînd despăgubirea să fie asigurată din bugetul local.

DIRECTOT ECONOMIC

Ec. Adrian BODO

ȘEF SERVICIU

arh. Aurelia JUNIE

ÎNTOCMIT

arh. Carmen DOROGHI

AVIZAT JURIDIC
ȘEF SERVICIU JURIDIC

cons.jur. Mirela LASUSCHEVICI