



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 446526 Timisoara

Nr. cerere	110412
Ziua	27
Luna	05
Anul	2019

Cod verificare



100070122419

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Timisoara, Al F.C.Ripensia, Nr. 37, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	446526	46.840	Teren neimprejmuit; teren intravilan partial imprejmuit

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>225176 / 26/10/2018</b>	
Act Administrativ nr. HCL NR.479, din 08/10/2018 emis de MUNICIPIUL TIMISOARA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, in rangul inch.nr.213660 din 11.10.2018, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MUNICIPIUL TIMISOARA, CIF:14756536, domeniul public	

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



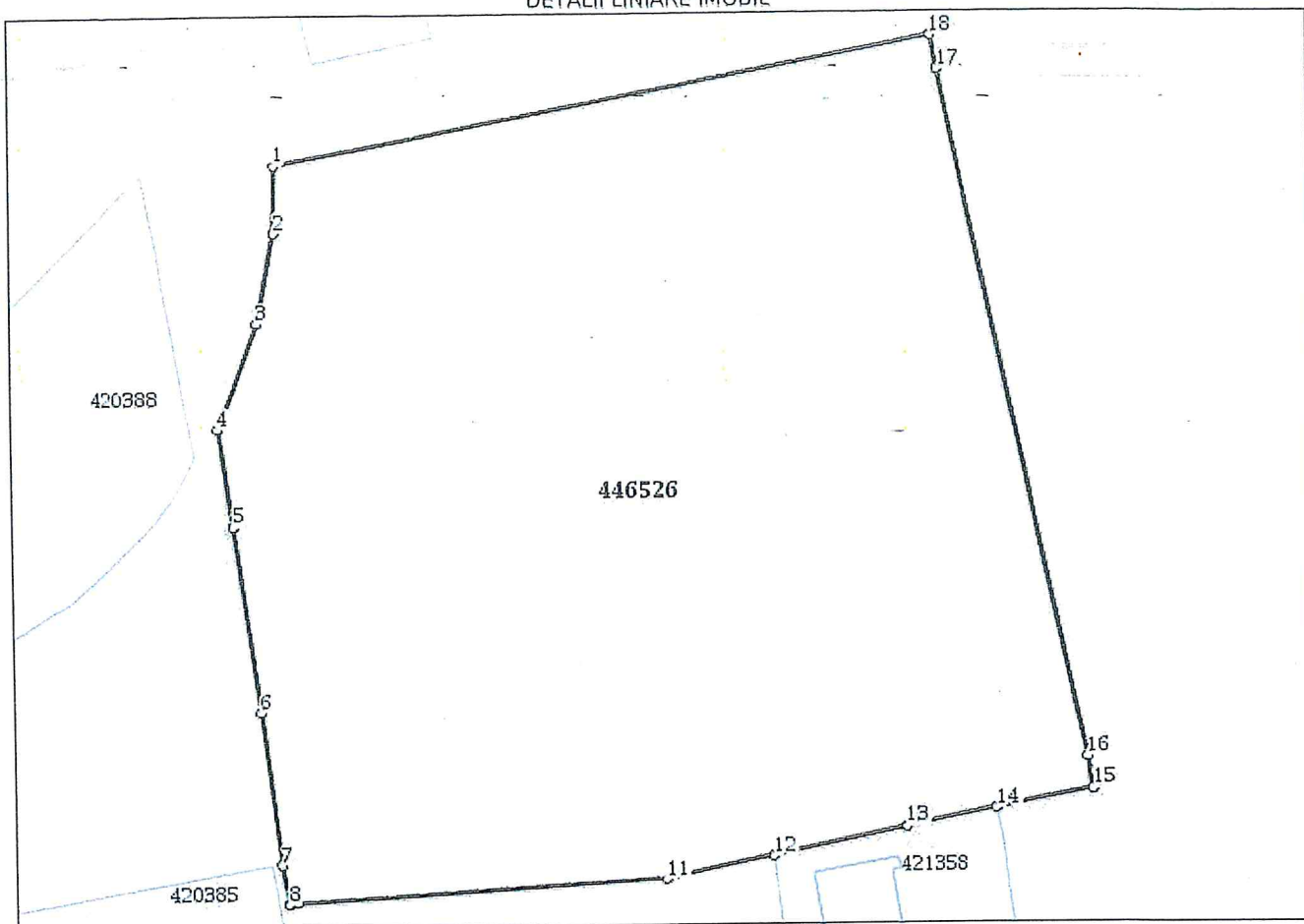
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
446526	46.840	teren intravilan partial imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



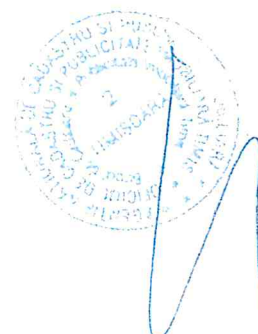
## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	8.148	-	-	14167/2/3/1	teren intravilan partial imprejmuit
2	curți constructii	DA	16.347	-	-	14168/2/1/1	teren intravilan partial imprejmuit
3	curți constructii	DA	22.345	-	-	14169/2/1/1/1	teren intravilan partial imprejmuit

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	19.133
2	3	26.258
3	4	32.144



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	27.995
5	6	53.83
6	7	44.023
7	8	11.307
8	9	0.343
9	10	2.037
10	11	103.097
11	12	30.464
12	13	38.547
13	14	25.801
14	15	27.507
15	16	9.319
16	17	199.987
17	18	9.704
18	1	187.621

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

27/05/2019, 09:43

BULIMAN MARIA  
referent