

## RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2019 – \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de Hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a bunurilor incluse pe Lista de inventar a imobilului înscris în C.F. nr. 446526 Timișoara

Facem următoarele precizări:

Imobilul înscris în C.F. nr. 446526 Timișoara, Aleea FC Ripensia nr.37 se afla în domeniul public al Municipiului Timișoara.

Pe terenul în suprafața de 46840 mp există amenajări de terenuri sportive și alte bunuri mobile și imobile, conform Listei de inventar înregistrată în evidențele tehnico-operative ale Biroului Evidența Patrimoniu, precum și valoric în contabilitatea Direcției Economice, cu o valoare totală de 1.762.119 lei. Aceste bunuri fac parte din domeniul public al Municipiului Timișoara.

Compania Națională de Investiții SA a transmis Municipiului Timișoara adresa cu numărul 10335/07.09.2018 (înregistrată cu nr. SC2018-21035/10.09.2018) prin care ni se comunică drept răspuns la solicitarea Municipiului Timișoara cu nr.17844/26.07.2018 (înregistrată la C.N.I cu numărul 10335 / 27.07. 2018) privind realizarea obiectivului de investiții „Construire Sala Polivalentă de 16000 de locuri, str. Aleea FC Ripensia nr.37-35, municipiul Timișoara, județul Timis”, ca obiectivul de investiții a fost introdus pe Lista sinteză a subprogramului „Sali de sport”, aprobată prin Ordin M.D.R.A.P. nr.5602/31.08.2018.

CNI SA a solicitat în vederea promovării obiectivului în etapele următoare ca beneficiarul Municipiul Timișoara să predea amplasamentul destinat construcției, pe perioada realizării investiției, liber de orice sarcini, către MDRAP prin CNI.

Având în vedere cele expuse considerăm necesară valorificarea bunurilor cuprinse în Lista de inventar a imobilului menționat, pentru pregătirea terenului pentru viabilizarea acestuia și predarea ulterioară către CNI SA, în situația în care se aprobă finanțarea obiectivului.

Având în vedere prevederile legislative, pentru a fi valorificate bunurile, este necesară trecerea mijloacelor fixe din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 112/2000, art.2, privind reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale și a prevederilor art. 10, alin. 2 din Legea 213/1998 actualizată, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Având în vedere cele menționate în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a bunurilor incluse pe Lista de inventar a imobilului înscris în C.F. nr. 446526 Timișoara,, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

Viceprimar,

Dan Diaconu

Sef Birou,

Ioan-Mihai Costa

Consilier,

Florica Hongu

Cod FO53-01, Ver.1