

REFERAT

Prin prezentul referat propunem completarea Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550/2002, pentru care s-au emis Dispoziții de respingere a notificărilor, dispoziții împotriva cărora nu s-au promovat acțiuni de anulare în instanță precum și spații care sunt situate în imobile care nu au fost revendicate în baza Legii nr.10/2001.

* Spațiul comercial situat la parterul blocului din Timișoara, **str. 1 Decembrie nr.62**, înscris în C.F. nr.49649 Timișoara, nr. top. 10139/1,10140/1,10141,10145/2 a fost transmis, în baza H.G.R. nr.391/1995, în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani la S.C. COMTIM HOLDING S.A.

Prin Sentința Civilă nr.827/21.01.2002 a Judecătoriei Timișoara, definitivă în șnur cu Decizia Civilă nr.1142A/12.09.2002 a Tribunalului Timiș și Decizia Civilă nr.2876/29.11.2002 a Curții de Apel Timișoara, irevocabilă, s-a dispus să-i lase C.L.M.Timișoara posesiunea spațiului și evacuarea pârâților din aceste spațiu.

Consiliul Local al Municipiului Timișoara prin Hotărârea nr.6 din 25.01.2005 a hotărât preluarea în administrarea sa a spațiului situat în imobilul din Timișoara str. 1 Decembrie nr.62.

Societatea comercială COMTIM S.A.- ÎN LICHIDARE, prin adresa nr D72005-1055/2005 renunță la folosința spațiului iar prin Procesul verbal de predare – primire nr.SC2005 – 4968/21.03.2005, încheiat între Consiliul Local și S.C. COMTIM S.A. (în lichidare) predă spațiul.

În Comisia de aplicare a HCLMT nr.34/1998 din data de 24.03.2005 s-a hotărât vânzarea prin licitație publică, în baza Legii nr.550/2002, a spațiului comercial din imobilul din Timișoara, str. 1 Decembrie nr.62.

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM:

1. Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind completarea Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550/14.10.2002, evidențiate în Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.327/04.12.2002, cu spațiul comercial sau de prestări servicii situat în imobilul din Timișoara **str. 1 Decembrie nr.62** trecut în **Anexa** care face parte integrantă din prezentul referat.

2. Spațiile aflate în imobile cuprinse în Lista monumentelor istorice aprobate prin Ordinul nr.2314/2004 al Ministerului Culturii și Cultelor vor fi vândute numai după obținerea avizului favorabil al Ministerului Culturii și Cultelor în conformitate cu art.2 alin.2 din Legea nr.550/2002 precum și în conformitate cu art.4 alin.4 din Legea nr.422/2001.

VICEPRIMAR

ing. Adrian Orza

DIRECȚIA URBANISM
DIRECTOR

dr. arh. Radu Radoslav

AVIZAT
SERVICIU JURIDIC

jur. Mirela Lasuschevici

DIRECTOR

ec. Nicușor Constantin Miuț

ȘEF BIROU

ing. Marius Voicu

REFERENT DE SPEC.

sing. Gheorghe Drăgoi