



NR / DATA

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici
faza – S.F. - și a descrierii sumare a investiției pentru obiectivul

**“ Construcție în regim maxim de înălțime, cu funcții mixte (administrative, birouri și spital),
împrejmuire și amenajare incintă și realizarea bransamentelor la rețelele utilitare pentru Spitalul Clinic
Municipal de Urgență” din Timișoara, str. Balta Verde, nr. 17**

Având în vedere Expunerea de motive privind oportunitatea proiectului de hotărâre nr. SC / .2019, a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind obiectivul de investiții **“ Construcție în regim maxim de înălțime, cu funcții mixte (administrative, birouri și spital), împrejmuire și amenajare incintă și realizarea bransamentelor la rețelele utilitare pentru Spitalul Clinic Municipal de Urgență” din Timișoara, str. Balta Verde, nr. 17**, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici (**Anexa 1**) și a descrierii investiției propuse prin proiect (**Anexa 2**).

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție a fost elaborată cu respectarea prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Emiterea proiectului de hotărâre are la bază documentația tehnico-economică conform proiect nr. 06/2019, **“ Construcție în regim maxim de înălțime, cu funcții mixte (administrative, birouri și spital), împrejmuire și amenajare incintă și realizarea bransamentelor la rețelele utilitare pentru Spitalul Clinic Municipal de Urgență” din Timișoara, str. Balta Verde, nr. 17** elaborată de prestatorul serviciilor de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului S.C. **“HOSPITAL PROJECT & CONSULTING” S.R.L.** în baza contractului de proiectare nr. 81/06.07.2018.

În concluzie, prin Proiectul nr. 6/2019, **“ Construcție în regim maxim de înălțime, cu funcții mixte (administrative, birouri și spital), împrejmuire și amenajare incintă și realizarea bransamentelor la rețelele utilitare pentru Spitalul Clinic Municipal de Urgență” din Timișoara, str. Balta Verde, nr. 17** faza S.F., s-au stabilit următoarele:

- valoarea totală estimată a investiției conform devizului general, ca fiind de:

356.874.113,80 lei (inclusiv TVA)

din care construcții montaj C+M : **162.400.363,64 lei (inclusiv TVA)**

- indicatorii tehnico - economici rezultați în urma elaborării D.A.L.I., conform **Anexei 1** la prezentul Raport de specialitate;

- Descrierea investiției propusă a fi realizată prin proiect, conform **Anexei 2** la prezentul Raport de specialitate.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, respectiv H.G. nr. 907/2016, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici – **Anexa 1** și a descrierii investiției – **Anexa 2**, pentru proiectul **“ Construcție în regim maxim de înălțime, cu funcții mixte (administrative, birouri și spital), împrejmuire și amenajare incintă și realizarea bransamentelor la rețelele utilitare pentru Spitalul Clinic Municipal de Urgență” din Timișoara, str. Balta Verde, nr. 17**, îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Șef birou Construcții Instalații

Constantin PASCU

Consilier

Florentin CIUREA