

REFERAT

**Privind modificarea prețului de vânzare datorat modificării TVA
pentru imobilul situat în str. Dacilor nr. 13, ap. 4, 7, 8, 9.**

Având în vedere HCL nr. 7 din 26.01.2010 prin care s-a aprobat modificarea HCL nr. 459 din 20.12.2005 privind vânzarea către chiriași, la prețul pieței, a imobilelor proprietatea privată a Municipiului Timișoara.

Având în vedere CF nr. 408715-C1 Timișoara, imobil situat în str. Dacilor nr. 13, este proprietatea Municipiului Timișoara posesor la localizare, cumpărare, expropriere, unificare, schimb, donație.

Imobilul menționat mai sus nu este revendicat în baza Legii 10/2001 și a Legii 247/2005 și nu face obiectul Legii nr. 112/1995.

Vânzarea se va face în baza raportului de evaluare întocmit de firma IT BUSINESS MANAGEMENT SRL, (vezi Anexă) desemnată prin licitație publică. Valoare calculată nu conține TVA. Având în vedere OUG nr. 58/2010, prin care s-a modificat codul fiscal, cota de TVA este de 24 % începând cu 01.07.2010.

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind modificarea prețului de vânzare către chiriași, a apartamentelor cu destinația de locuință proprietatea privată a Municipiului Timișoara, datorat modificării TVA, situate în Timișoara, str. Dacilor nr. 13, ap. 4, 7, 8, 9 nerevendicate în baza Legii 10/2001, a Legii 247/2005 și care nu fac obiectul Legii nr. 112/1995, conform Anexei care va face parte integrantă din hotărâre.

VICEPRIMAR

Ing. Adrian Orza

DIRECTOR

Ec. Nicușor Constantin Miuț

ȘEF SERVICIU,

ing. Călin Pîrva

REFERENT SPEC.

sing. Ioan Badea

AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC

jur. Mirela Lasuschevici