

REFERAT

Prin prezentul referat propunem completarea Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550/2002, pentru care s-au emis Dispoziții de respingere a notificărilor, dispoziții împotriva cărora s-au promovat acțiuni de anulare în instanță care au fost respinse, precum și spații care sunt situate în imobile care nu au fost revendicate în baza Legii nr.10/2001.

Spațiul cu altă destinație din Timișoara, **b-dul Regele Carol I (fost b-dul Tinereții) nr.36**, închiriat la dr.Butaș Cornel Dănuț, a fost trecut în Anexa la HOTĂRÂREA nr.327/04.12.2002 privind aprobarea listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului, care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550/14.10.2002, la poziția 351.

Dr. Butaș Cornel Dănuț a solicitat, prin cererea nr. D72002-9923/27.11.2002 cumpărarea în baza Legii 550/2002, a cabinetului stomatologic din imobilul din Timișoara b-dul Tinereții nr.36.

Deoarece imobilul a fost revendicat în baza Legii 10/2001, prin HOTĂRÂREA nr. 170 din 29.07.2003 privind modificarea listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului, care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550/14.10.2002 s-a scos din lista spațiilor comerciale sau de prestări servicii (Anexa nr.3, poziția 5) spațiul închiriat la dr.Butaș Cornel .

Urmare a Dispoziției nr.773 din 24.02.2005 privind notificarea referitoare la imobilul situat în Timișoara, bv. Tinereții nr.36, s-a restituit cota de 1/3 din imobil, prin Procesul verbal de predare-primire nr. D72005-1820/15.04.2005.

Dr. Butaș Cornel Dănuț, titularul Contractului de închiriere nr.854/1999, modificat prin Actul Adițional nr.1/27.04.2005, prin cererea nr.D72005-002463/26.04.2005, solicită cumpărarea cotei de 2/3 deoarece a devenit proprietarul cotei de 1/3 din spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință înscris în C.F. nr.141293 nr. top. 16981/III.

În baza art.24 alin. (1) din Legea privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local nr.550 din 14.10.2002, publicată în Monitorul Oficial nr.803/05.11.2002;

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM:

1. Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind completarea Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550/14.10.2002, evidențiate în Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.327/04.12.2002, cu spațiul de prestări servicii situat în imobilul din Timișoara, **b-dul Regele Carol I (fost b-dul Tinereții) nr.36**, înscris în C.F. nr.141293 nr. top. 16981/III, Statul Român având cota de 2/3.

VICEPRIMAR

ing. Adrian Orza

AVIZAT
SERVICIU JURIDIC

jur. Mirela Lasushevici

DIRECTOR

ec. Nicușor Constantin Miuț

ȘEF BIROU

ing. Marius Voicu

REFERENT DE SPEC.

sing. Gheorghe Drăgoi