

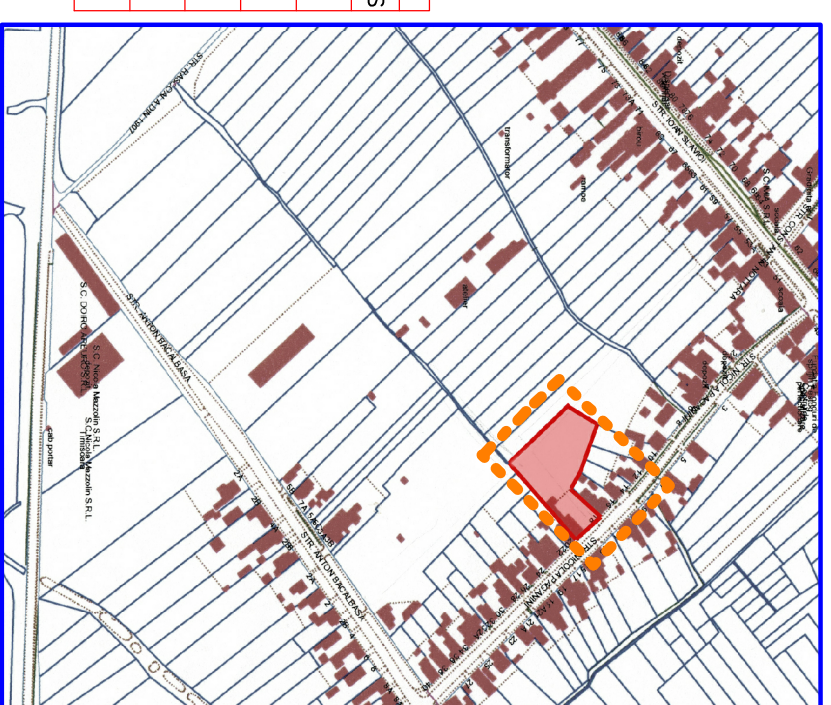
- LEGENDA**
- Limita P.U.D.
 - Limita zonei studiate
 - Constructie propusa P+M
 - Zona de locuit existenta
 - Constructii existente
 - Anexe existente
 - Zona pietonala propusa
 - Zona pietonala in afara parcelei
 - Zona circulatie auto propusa
 - Zona spatiu verde propus
 - Zona spatiu verde existent
 - Acces auto propus
 - Drum asfaltat existent
 - Plantatii de dinlamiament propuse
 - Zona pietonala existenta



CF 401336-Timisoara
 Nr. top 289/a; 288/a/1; 288/
 a/2/b/1; 288/a/2/b/2
 S teren = 2676 mp
 P.O.T. propus = maxim 40 %
 C.U.T. propus= 1,2

BILANT TERRITORIAL

SUPRAFATA TEREN	EXISTENT		PROPUS	
	S (mp)	% DIN S	S (mp)	% DIN S
TOTAL ZONA P.U.D.	2676	100	2676	100
ZONA CONSTRUCIIL	235,48	8,80	825,50	30,85
ZONA SPATIUL VERDE	316,16	11,81	1076,02	40,21
GRADINA	1968,14	73,55	X	X
CIRCULATIIL AUTO SI PIETONALE	156,22	5,84	774,48	28,94



PLAN INCADRARE IN ZONA 1:5000

<p>s.c. ARHLAND s.r.l. Reg.Com. J55936/2004 C.U.I.RO 16802501 Timisoara, str. Ion Ghica nr. 7 ap. 3 tel/fax: 0256.201.433 www.arhland.ro</p>		<p>Beneficiar:</p> <p>COCIORVAN IOAN</p>		<p>Proiect nr. 66/2008</p>	
<p>Titlu proiect: CONSTRUIRE TREI CASE IN REGIM D+P+2E DUPA ELABORARE SI APROBARE PUD Timisoara, str. Paganini nr. 18</p>		<p>Faza: P.U.D.</p>		<p>Planşa nr. A04</p>	
<p>SCHEMATICI</p> <p>an. G. Bunarescu</p>		<p>SEMNA TURA</p> <p>Scara: 1:500</p>		<p>Data: 02.2009</p>	
<p>PROIECTAT</p> <p>an. Octavian R. Topai</p>		<p>Titlu planşa: PLAN MOBILARE</p>			
<p>DESENAT</p> <p>ing. Claudiu Draghita</p>					