



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
COMPARTIMENT MONUME
SC2019-13222/2505.2019



EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA

PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap SPATIU COM 1, situat în Timișoara, str C. Brediceanu, nr 4, jud Timis, înscris în C.F. nr.410686-C1-U15, nr.top 240/XVIII, la prețul de 12.000 euro

Având în vedere solicitarea înregistrată cu nr SC2019-012373/20.05.2019 de la petentii MENACHEM ZOMER, RIVKA GRANOT, prin imputernicit Trancota Constantinescu Oana Alyna, petenti în calitate de coproprietari a Ap SPATIU COM 1, str.C. Brediceanu, nr 4, Timișoara, jud Timis, înscris în CF 410686-C1-U15, top 240/XVIII, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare la prețul de 12.000 euro, pentru suprafața utilă de aprox. 15,96 mp.

Având în vedere adresa nr. 1408/16.04.2019 a Direcției Județene de Cultură Timiș imobilul de mai sus, este inclus în Situl urban Cartierul Cetatea Timișoara, cod TM-II-s-A-06095, poziția 60, din Lista monumentelor Istorice-2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse II Vest- Comp. S.A.D, Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că ap SPATIU COM 1 aferent imobilului menționat mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Apreciem ca prezentul proiect de hotărâre, îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbateră și aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR
NICOLAE ROBU



VICEPRIMAR
FARKAS IMRE

codFO53-03, ver 2