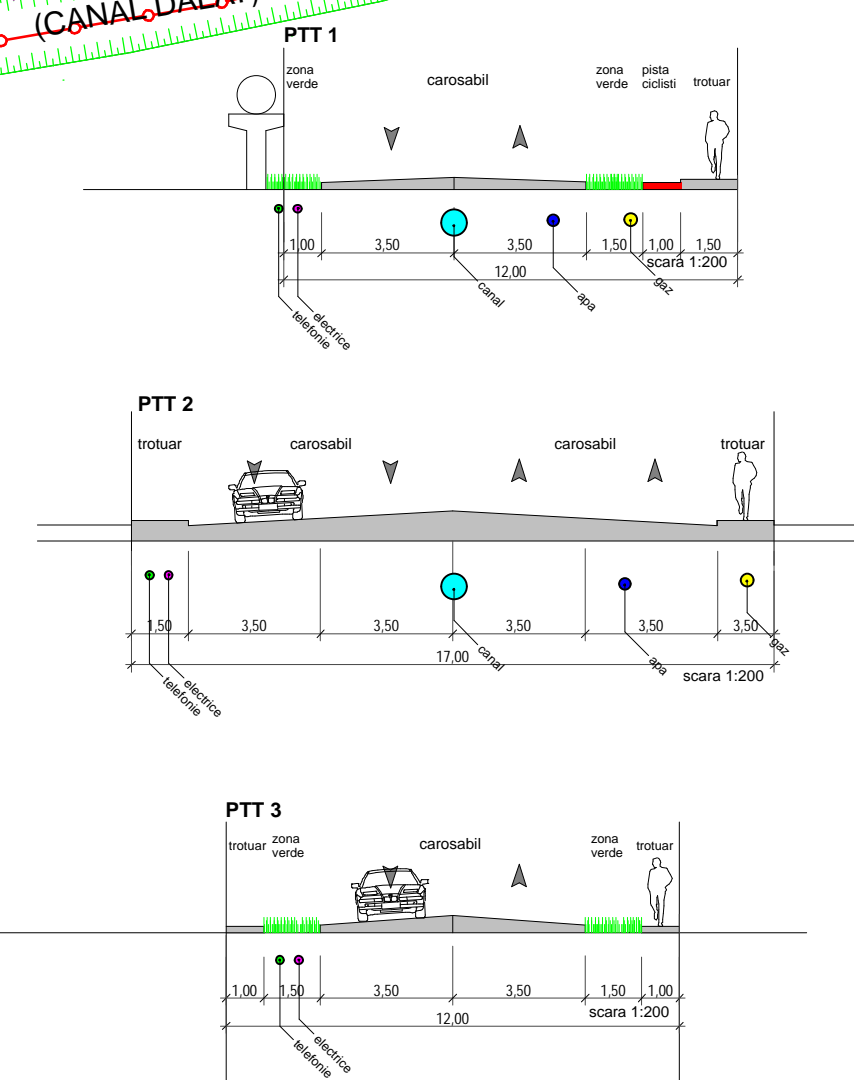
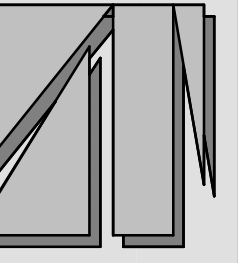


Hale depozitare cu corp administrativ

# Plan Urbanistic Zonal

## Reglementari urbanistice



Legenda:

- limita zonei studiate
- x—x— limita teren
- - - - - limita parcele propuse
- ▨ interdictie de construire - zona protectie canal
- — — — — aliniament constructii
- ▨ zona implantare constructii
- ▨ drumuri existente
- ▨ drumuri propuse
- ▨ zona constructii depozitare propusa
- ▨ bazin compensatie
- ▨ separator namol - hidrocarburi
- ▨ foraj
- ▨ rezervor incendiu



Regim de inaltime maxim P+3

P.O.T. maxim 60%  
C.U.T. maxim 0,8

Spatii verzi minim 20 %

BILANT TERITORIAL			
S Teren :	35100 mp	100,00%	
Drumuri publice:	2952 mp	8,41%	
Parcele zona depozitare:	32148 mp	91,59%	100,00%
Zona verde:	<u>minim 6430 mp</u>	18,31%	(20,00% din rest)
Edilitate:	406 mp	1,16%	( 1,26% din rest)

Verificator /Expert tennic:	arh. ....	Calitate	Referat /Expertiza tehnica . nr.....din data de ..2007
Verificator /Expert tennic:	ing. ....	Calitate	Referat /Expertiza tehnica . nr.....din data de ..2007
<b>Proiectant :</b> S.C. ARHTECT TRIMBITAS S.R.L. R7951780 Timisoara, tel. +4-0744698012, tel./fax: +4 (0256) 432212		<b>Beneficiar :</b> S.C. BANU CONSTRUCT S.R.L.	
<b>Sef proiect:</b> arh. Georgeta Trimbitas		<b>Scara:</b> 1:1000	<b>Faza:</b> P.U.Z.
<b>Proiectat:</b> arh. Camil Milincu			<b>Nr. pr.:</b> 51/2007
<b>Desenat:</b> arh. Camil Milincu			<b>Nr.pl.:</b> 51A02.
<b>Verificator intern:</b> arh. Georgeta Trimbitas	<b>Scara:</b> iulie '07	<b>Denumire plansa:</b> Reglementari urbanistice	