



EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA

PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap spatiu comercial , situat in Timisoara, str Vasile Alecsandri ,nr 2, jud Timis , înscris în C.F. nr 405034-C1-U4, nr top 292/I , jud Timis , la prețul de vanzare de 1.700.000 euro

Avand in vedere solicitarea inregistrata cu nr SC2019-8783/09.04.2019, completata cu SC2019-12613/22.05.2019, primita de la SC METROPOL SRL , în calitate de proprietar a ap spatiu comercial , situat in Timisoara, str Vasile Alecsandri ,nr 2, jud Timis , înscris în C.F. nr 405034-C1-U4, nr top 292/I , jud Timis , la prețul de vanzare de 1.700.000 euro

Conform adresei cu nr nr 1287/05.04.2019 emisa de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș aceasta ne comunica faptul ca nu isi exercita dreptul de preemtiune si ca in cnf cu art 4 alin 8 din Legea nr 422/2001 *privind protejarea monumentelor istorice* transfera dreptul de preemtiune catre autoritatile publice locale. Imobilul situat in Timisoara , str Vasile Alecsandri ,nr 2, este inclus in Situl urban Cartierul Cetatea Timisoara , cod TM-II-s-A-06095, in Lista Monumentelor Istorice 2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse I Est , Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că imobilul mentionat anterior , nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Apreciem ca prezentul proiect de hotărâre , indeplineste conditiile pentru a fi supus spre dezbateri si aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR

NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR

FARKAS IMRE