

**REFERAT**

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD, situat în imobilul din B-dul Tinereții(Regele Carol I) nr.3, la prețul de 102.000 lei.

**Direcția Patrimoniu prin Biroul Administrare Imobile :**

Având în vedere adresa nr.DP2012-2434 din 23.04.2012, înregistrată la Direcția Patrimoniu de către Reisinger Stephen-Francis și Reisinger Carmen-Elisabeth, prin av. Cristea Cătălin-Ștefan, prin care solicită ca Primăria Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD, înscris în C.F. nr.404020-C1-U11(conversie a C.F. nr.144197-Timișoara), nr. topo.17196/XV, situat în imobilul din B-dul Tinereții(Regele Carol I) nr.3;

Având în vedere adresa nr.577 din 28.03.2012, emisă de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne informează că, *nu își exercită dreptul de preemțiune*, asupra spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD, situat în imobilul din B-dul Tinereții(Regele Carol I) nr.3, inclus în Situl urban "Vechiul Cartier Iosefin", cod TM-II-s-B-06098, poz.63, în Lista Monumentelor Istorice-2010;

Având în vedere adresa nr.SC2012-6528 din 03.05.2012, primită de la Direcția Dezvoltare, Serviciul Centrul de Coordonare pentru Reabilitare Cartiere Istorice din Timișoara, prin care ne informează că, *nu își exercită dreptul de preemțiune*, asupra spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD, situat în imobilul din B-dul Tinereții(Regele Carol I) nr.3;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

## **PROPUNE:**

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD, înscris în C.F. nr. 404020-C1-U11(conversie a C.F. nr.144197-Timișoara), nr. topo.17196/XV, situat în imobilul din B-dul Tinereții(Regele Carol I) nr.3, la prețul de 102.000 lei.

**VICEPRIMAR,  
Dan Diaconu**

**DIRECTOR,  
Martin Staia**

**ȘEF BIROU,  
Călin-Nicușor Pîrva**

**AVIZAT:  
SERVICIUL JURIDIC,**