

**EPISCOPIA ROMANO CATOLICĂ
TIMIȘOARA**

str. Augustin Pacha nr. 4

Nr.....

**COLEGIUL TEHNIC DE VEST
TIMIȘOARA**

Bd. Regele Carol I nr. 11

Nr.....

ACT ADIȚIONAL

**la contractul de închiriere nr. 1918 din 25.07.2006 modificat prin actul
adițional încheiat în data de 15.12.2007**

Prezentul act adițional se încheie azi.....în baza Hotărâri
Consiliului Local nr.....a municipiului Timișoara.

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

A. Episcopia Romano-Catolică de Timișoara, cu sediul în Timișoara, str.
Augustin Pacha nr. 4, având codul fiscal RO 4250689, reprezentată de Msgr.
Dirschl Johann, vicar general, în calitate de mandatar al „Ordinului
Călugărițelor de Notre Dame“ pe baza procurii speciale din 06.04.2006, în
calitate de proprietar (**Locator**);

B. Colegiul Tehnic de Vest fost Grup Școlar Construcții Montaj, cu sediul
în Timișoara, Bd. Regele Carol I nr.11, reprezentat de director Olariu Valeria
în calitate de utilizator (**Locatar**);

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului îl reprezintă imobilul situat în Municipiul Timișoara, Bd.
16 Decembrie 1989 nr. 30, înscris în CF ind. nr. 143294 a localității Timișoara,
cu nr. top 17158, având suprafață construită desfășurată de 1.073 mp și 1.366
mp teren conform cărții funciare. Suprafața totală construită este compusă din
corp imobil cantină și corp imobil spălătorie. Imobilul a făcut obiectul Deciziei
de retrocedare nr. 659/23.12.2005.

**3. Contractul de închiriere nr. 1918 / 25.07.2006 modificat prin actul
adițional încheiat în data de 15.12.2007 se completează la pct. III art.4 cu
punctul 4.1. care va avea următorul cuprins:**

**„4.1. Termenul de închiriere a imobilului se prelungește pe o perioadă de
12 (douăsprezece) luni începând cu data de 23.12.2010 și până la data de
23.12.2011.”**

4 Celelalte clauze ale contractului de închiriere nr. 1918/25.07.2006 rămân valabile. Cuantumul chiriei rămâne în continuare de 8390,00 lei/lună stabilit conform Guvernului României nr. 343 din 11.04.2007, prevăzută la art. 5 pct. 5.5. din actul adițional încheiat în data de 15.12.2007, la contractul de închiriere 1918/25.07.2006.

5. Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de închiriere nr. 1918/25.07.2006 , modificat prin actul adițional încheiat în data de 15.12.2007, are 2 (două) pagini și s-a încheiat în 4 exemplare .

LOCATOR
Episcopia Romano-Catolică de Timișoara
prin Vicar General
Msgr. Dirschl Johann

LOCATAR
Colegiul Tehniv de Vest
prin Director
Olariu Valeria

AVIZAT
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIN PRIMAR
Dr. ing. Gheorghe Ciuhandu

DIRECTOR DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Smaranda Haraciu

SERVICIUL JURIDIC