



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
COMPARTIMENT MONUME  
SC2019-



## EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA

### PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara, str Memorandului nr 15, jud Timis , înscris în C.F. nr 419639, nr top 10008,10009 si CAD:C1 nr top :10008 , jud Timis, la prețul de vanzare de 200.000 euro**

Avand in vedere solicitarile înregistrate cu nr. SC2019-11152/07.05.2019 si SC2019-11511/10.05.2019 , primite de la petentele MISCOV RADMILA si MISCOV NADIA , prin imputernicit HUTULIAC EUGEN, petente in în calitate de coproprietare a imobilului situat in Timișoara, str Memorandului nr 15, jud Timis , înscris în C.F. nr 419639, nr top 10008,10009 si CAD:C1 nr top :10008 , prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare la pretul de 200.000 euro . Terenul e in suprafata de 800 mp iar casa cu I etaj are suprafata utila de 176,62 mp.

Conform adresei nr 1160/28.03.2019 emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș aceasta ne comunica faptul ca nu isi exercita dreptul de preemtiune si ca in cnf cu art 4 alin 8 din Legea nr 422/2001 *privind protejarea monumentelor istorice* transfera dreptul de preemtiune catre autoritatile publice locale. Imobilul situat la adresa de mai sus, este inclus in Lista Monumentelor Istorice-2015, in Ansamblul urban I, cod TM-II-a-B-6099 pozitia 64.

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse II Vest , Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că imobilul mentionat anterior , nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Apreciem ca prezentul proiect de hotărâre , indeplineste conditiile pentru a fi supus spre dezbatere si aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**PRIMAR**

**VICEPRIMAR**

**NICOLAE ROBU**

**FARKAS IMRE**

**codFO53-03,ver 2**