

## REFERAT

Legea privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale, destinate sediilor partidelor politice nr.90 din 18.03.2003, publicată în Monitorul Oficial nr.200/27.03.2003 prevede la art.1:

Art.1 “Spațiile destinate sediilor partidelor politice aflate în proprietatea privată a statului sau, după caz, a unităților administrativ - teritoriale pot fi vândute partidelor politice în condițiile prezentei legi”;

Hotărârea Guvernului României pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale, destinate sediilor partidelor politice, nr.927 din 14.08.2003, publicată în Monitorul Oficial nr.599/22.08.2003, aprobă Normele metodologice de aplicare a Legii nr.90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale, destinate sediilor partidelor politice.

În ședința Comisiei de aplicare a H.C.L.M.T. nr. 34/1998, din data de 26.02.2004 au fost analizate cererile partidelor politice pentru cumpărarea spațiilor închiriate pentru sedii de la Primăria Municipiului Timișoara hotărându-se întocmirea unui proiect de hotărâre privind vânzarea spațiilor către partidele politice care au depus solicitări conform legii.

Partidul Pensionarilor și Protecției Sociale Organizația Județeană Timiș are închiriat prin contractul de închiriere nr.60/1999 pentru sediu de partid, având perioada închirierii de la data de 08.06.1999 până la data de 07.06.2004, spațiul în suprafață utilă de 55,02 mp., situat la parterul imobilului din Timișoara, str. Preyer nr.2, înscris în în C.F. col. nr.8143 Timișoara, nr.top.16948, având valoarea de inventar de 5,08 lei (50.844 lei vechi), data ultimei reevaluări fiind anul 1990, iar prin cererea nr. SC2004-607/14.01.2004 solicită cumpărarea spațiului.

Imobilul din Timișoara, str. Preyer nr.2 este în proprietatea privată a Statului Român și figurează ca atare în inventarul mijloacelor fixe (adresa Serviciului Administrare Spații și Terenuri nr.D72005-6926/29.06.2005). Prin Dispoziția nr.2353 din data de 18.11.2003 privind respingerea notificării referitoare la spațiul comercial situat la parterul imobilului din Timișoara, str. Preyer nr.2, s-a respins notificarea referitoare la cererea de restituire în natură sau despăgubiri pentru spațiul comercial situat la parterul imobilului din Timișoara, str. Preyer nr.2. Prin H.C.L. nr.14 din 25.01.2005 s-a aprobat vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii situate în imobilul din Timișoara, str. Preyer nr.2. Până la data de 04.07.2005 nu figurează în baza de date a Serviciului Juridic atacarea în instanță a acestei Dispoziții.

Având în vedere cele prezentate,

**PROPUNEM :**

1. Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind vânzarea către Partidul Pensionarilor și Protecției Sociale a spațiului în suprafață utilă de 55,02 mp., situat la parterul imobilului din Timișoara, str. Preyer nr.2, înscris în în C.F. col. nr.8143 Timișoara, nr.top.16948, având valoarea de inventar de 5,08 lei (50.844 lei vechi), data ultimei reevaluări fiind anul 1990, închiriat prin contractul de închiriere nr.60/1999 pentru sediu de partid, la valoarea de inventar de 5,08 lei (50.844 lei vechi) + T.V.A. actualizată la data vânzării.

VICEPRIMAR

ing.Adrian Orza

AVIZAT  
SERVICIUL JURIDIC

DIRECTOR

ec. Miuț Nicușor Constantin

ȘEF SERVICIU

ing. Rudneanu Monica

ȘEF BIROU

ing. Voicu Marius

REFERENT DE SPEC.

sing. Drăgoi Gheorghe