



**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA**

**PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a a ap 4, situat in Timisoara, Bdul 6 Martie , nr 4, jud Timis , înscris în C.F. nr 415904-C1-U4, nr top 415904-C1-U4 , jud Timis, la prețul de vanzare 42.000 euro**

Avand in vedere solicitarea inregistrata cu nr SC2019-11466/10.05.2019 primita de la DEUTSCH PETRU MARTIN, în calitate de proprietar a ap 4 situat in Timisoara, Bdul 6 Martie nr 4 , jud Timis , prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a Ap 4 situat in Timisoara, Bdul 6 martie, nr 4, jud Timis, evidentiat in CF 415904-C1-U4, nr top 415904-C1-U4 la pretul de vanzare de 42.000 euro .

Conform adresei 1319/05.04.2019 emisa de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș aceasta ne comunica faptul ca nu isi exercita dreptul de preemtiune si ca in cnf cu art 4 alin 8 din Legea nr 422/2001 *privind protejarea monumentelor istorice* transfera dreptul de preemtiune catre autoritatile publice locale. Imobilul situat in Timisoara , Bdul 6 martie nr 4, este inclus in Situl urban Vechiul Cartier Iosefin , cod TM-II-s-B-06098, pozitia 63 in Lista Monumentelor Istorice 2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse II Vest , Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că imobilul mentionat anterior , nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Apreciem ca prezentul proiect de hotărâre , indeplineste conditiile pentru a fi supus spre dezbatere si aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**PRIMAR**

**NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR**

**FARKAS IMRE**