



EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA

PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a a ap 4, situat în Timisoara, Bdul 6 Martie , nr 4, jud Timis , înscris în C.F. nr 415904-C1-U4, nr top 415904-C1-U4 , jud Timis, la prețul de vanzare 42.000 euro

Având în vedere solicitarea înregistrată cu nr SC2019-11466/10.05.2019 primită de la DEUTSCH PETRU MARTIN, în calitate de proprietar a ap 4 situat în Timisoara, Bdul 6 Martie nr 4 , jud Timis , prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a Ap 4 situat în Timisoara, Bdul 6 martie, nr 4, jud Timis, evidentiat în CF 415904-C1-U4, nr top 415904-C1-U4 la prețul de vanzare de 42.000 euro .

Conform adresei 1319/05.04.2019 emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș aceasta ne comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune și că în cnf cu art 4 alin 8 din Legea nr 422/2001 *privind protejarea monumentelor istorice* transferă dreptul de preemțiune către autoritățile publice locale. Imobilul situat în Timisoara , Bdul 6 martie nr 4, este inclus în Situl urban Vechiul Cartier Iosefin , cod TM-II-s-B-06098, poziția 63 în Lista Monumentelor Istorice 2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse II Vest , Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că imobilul menționat anterior , nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Apreciem că prezentul proiect de hotărâre , îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbateră și aprobare în plenum Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR

NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR

FARKAS IMRE