

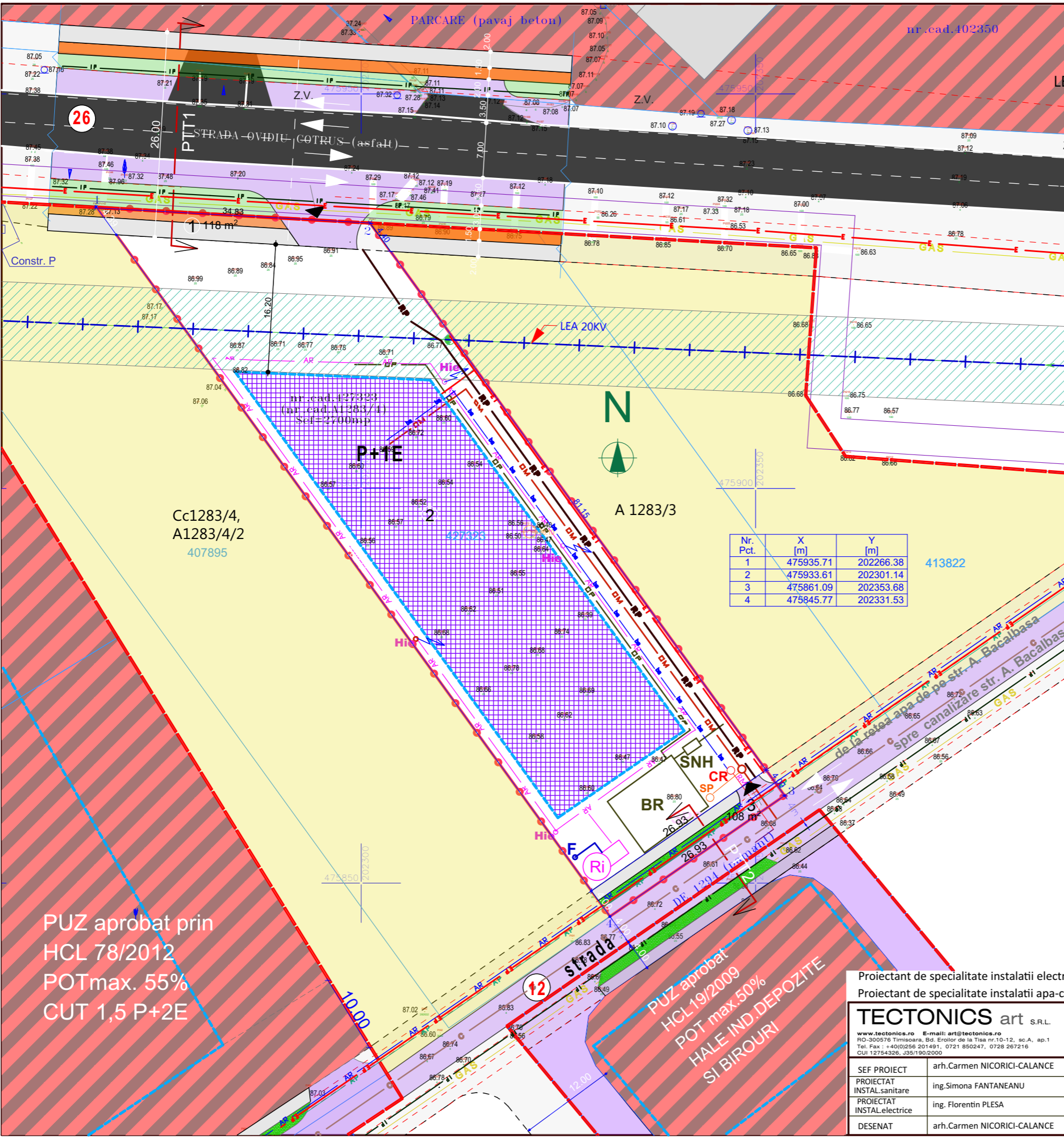
PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONA INDUSTRIALA- SERVICII SI DEPOZITARE

Extravilan -Timisoara, str.Ovidiu Cotrus, CF 427323- 2700 MP

LEGENDA:

- LIMITA INTRAVILAN
 - LIMITA DE PROPRIETATE A TERENULUI REGLEMENTAT IN PUZ
 - DRUM ASFALT EXISTENT
 - DRUM ASFALT PROPUZ
 - FOND CONSTRUIT EXISTENT
 - TEREN AGRICOL
 - TROTUAR
 - PISTA DE BICICLETE
 - SPATII VERZI DE ALINIAMENT
 - ZONA INDUSTRIALA , DEPOZITARE SI SERVICII P+2E POT MAX. 55% CUT MAX.1.5 H max.= 13,50 m
 - ZONA DE IMPLANTARE A CONSTRUCTIILOR PRINCIPALE
 - ACCES LA PARCELA
 - NUMAR PARCELA
 - ZONA DE PROTECTIE LEA 20kV cf. aviz ENEL
 - PROFIL STRADAL propus
-
- UTILITATI EXISTENTE:
- AR Retea de apa stradala existenta
 - E Linie electrica subterana (LES) joasa tensiune 0,4 kV
- UTILITATI PROPUSE:
- AP Retea de apa stradala proiectata
 - AR Retea de apa in incinta
 - CA Camin apometru
 - AR Retea de alimentare cu apa in incinta
 - R+SPI Rezervor de incendiu +statie de pompare
 - C Retea de apa pentru incendiu
 - Hie Hidrant de incendiu
 - F Foraj de mica adancime
 - C Canalizare proiectata
 - GAS Retea de gaze propusa
 - RM Racord de canalizare
 - Camin de racord
 - CM Canalizare menajera propusa
 - RP Rigola pluviala
 - CP Canalizare pluviala
 - SP Separator de namol si hidrocarburi
 - Bazin de retentie ape pluviale
 - IT Canalizatie telecomunicatii -2x PVC-M D90mm
 - IP Traseu cablu subteran iluminat
 - EP Retea electrica LES 4KV propusa



PUZ aprobat prin
HCL 78/2012
POTmax. 55%
CUT 1,5 P+2E

PUZ aprobat
HCL 19/2009
POT max.50%
HALE IND.DEPOZITE
SI BIROURI

Proiectant de specialitate instalatii electrice : S.C. WST F.P. KRAFT S.R.L.
Proiectant de specialitate instalatii apa-canal: S.C. PRO WASSER AT S.R.L.

TECTONICS art S.R.L. www.tectonics.ro E-mail: art@tectonics.ro RO-300576 Timisoara, Bd. Eroilor de la Tisa nr.10-12, sc.A, ap.1 Tel. Fax : +40(0)256 201491, 0721 850247, 0728 267216 CUI 12754326, J35/1902000		arhitectura design urbanism	PROIECT: P.U.Z. ZONA INDUSTRIALA SERVICII SI DEPOZITARE NR. PROIECT 468/2016
SEF PROIECT arh.Carmen NICORICI-CALANCE PROIECTAT INSTAL.sanitare ing.Simona FANTANEANU PROIECTAT INSTAL.electrice ing. Florentin PLESA DESENAT arh.Carmen NICORICI-CALANCE	SCARA DATA 08.2016	BENEFICIAR: EUROWINDOW S.R.L. AMPLASAMENT: Extravilan Timisoara, str.Ovidiu Cotrus, nr.cad. 427323 PLANSA: PLAN REGLEMENTARI EDILITARE	FAZA PUZ NR.PLANSA U 07/468