



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
DIRECTIA URBANISM

COMPARTIMENT AVIZARE CONFORMITATI PUG/PUD/PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435  
e-mail: dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet: www.primariatm.ro

Nr. UR2017 – 000258/ 23.02.2017

## RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

### Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- **Documentația:** PUZ – ZONA INDUSTRIALĂ, SERVICII ȘI DEPOZITARE;
- **Amplasament:** Str. Ovidiu Cotrus CF 427323, extravilan, Timișoara;
- **Beneficiar:** S.C. EUROWINDOW S.R.L.
- **Proiectant:** S.C. TECTONICS ART S.R.L.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Compartimentul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Urbanism și afișată pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro), în perioada **18.01.2017 – 12.02.2017**.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 43/29.07.2016 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro).

#### Proprietari notificați :

- BESNEA GHEORHE și BESNEA RODICA (beneficiari PUZ 78/2012, propr teren CF 4271264, CF 427163) - Str. Romanitei nr. 16 ;
- SC M&V COMPANY SRL (proprietar teren CF 426184, CF 433828) – str. Circumvalatiunii nr. 67 ;

Documentația disponibilă la Compartimentul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană. La întâlnirea cu proiectantul NICA OVIDIU PAVEL BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA, **organizată în data de 31.01.2017**, între orele 14,00 – 15,00, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, camera 213, et. 2, nu s-a prezentat nici o persoană din partea publicului. Nu s-au formulat obiecții.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 43/29.07.2016, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „ZONA INDUSTRIALĂ, SERVICII SI DEPOZITARE”, Str. Ovidiu Cotrus CF 427323, extravilan, Timișoara, beneficiari S.C. EUROWINDOW S.R.L., a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT ȘEF  
Emilian Sorin CIURARIU  
URBANISM  
TIMIȘOARA

CONSILIER  
Liliana IOVAN