

PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONA INDUSTRIALA- SERVICII SI DEPOZITARE
Extravilan -Timisoara, str.Ovidiu Cotrus, CF 427323- 2700 MP

REGLEMENTARI
ZONIFICAREA TERITORIULU

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUIS
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA UNITATILOR TERITORIALE DE REFERINTA

ZONIFICARE FUNCTIONALA

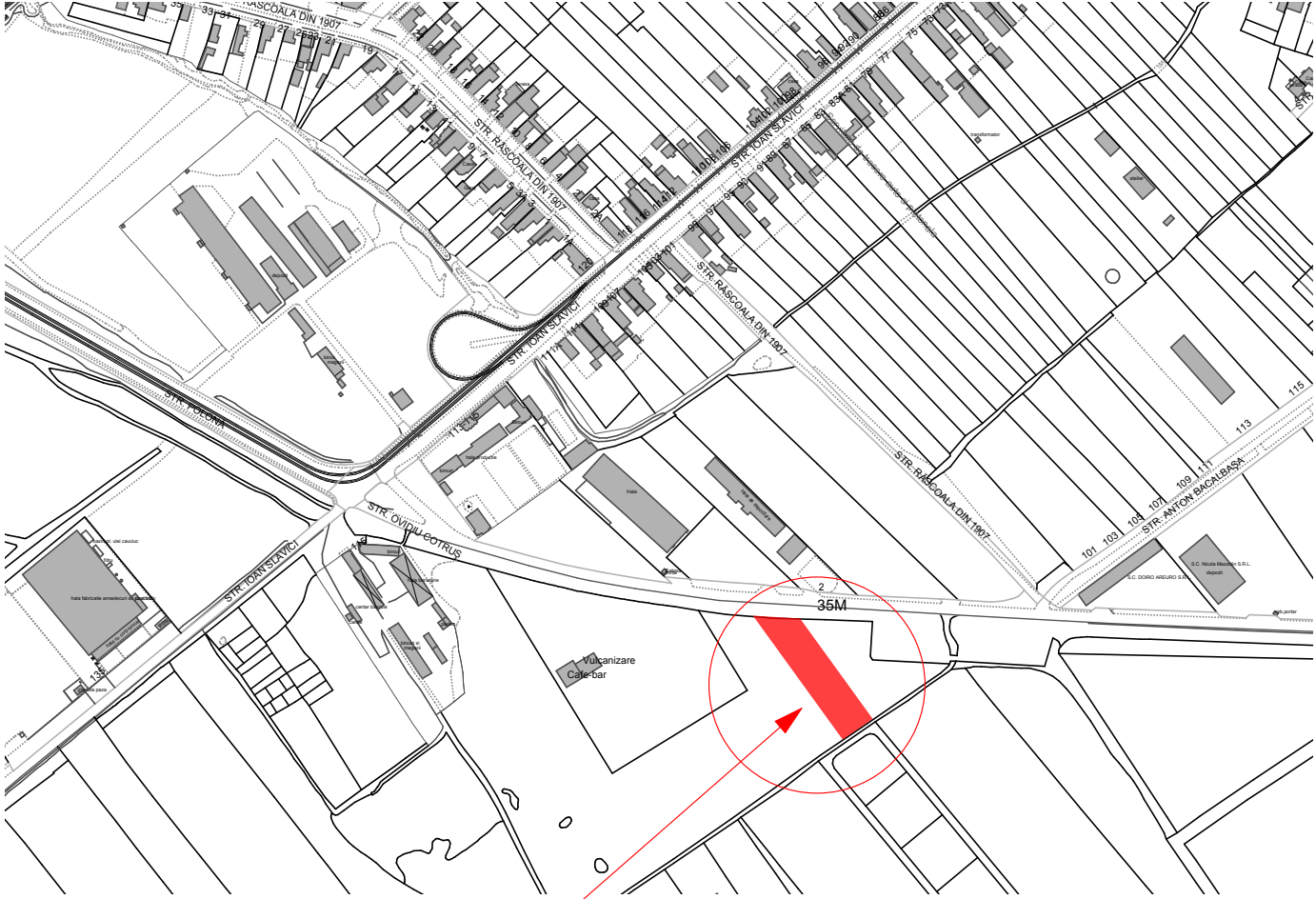
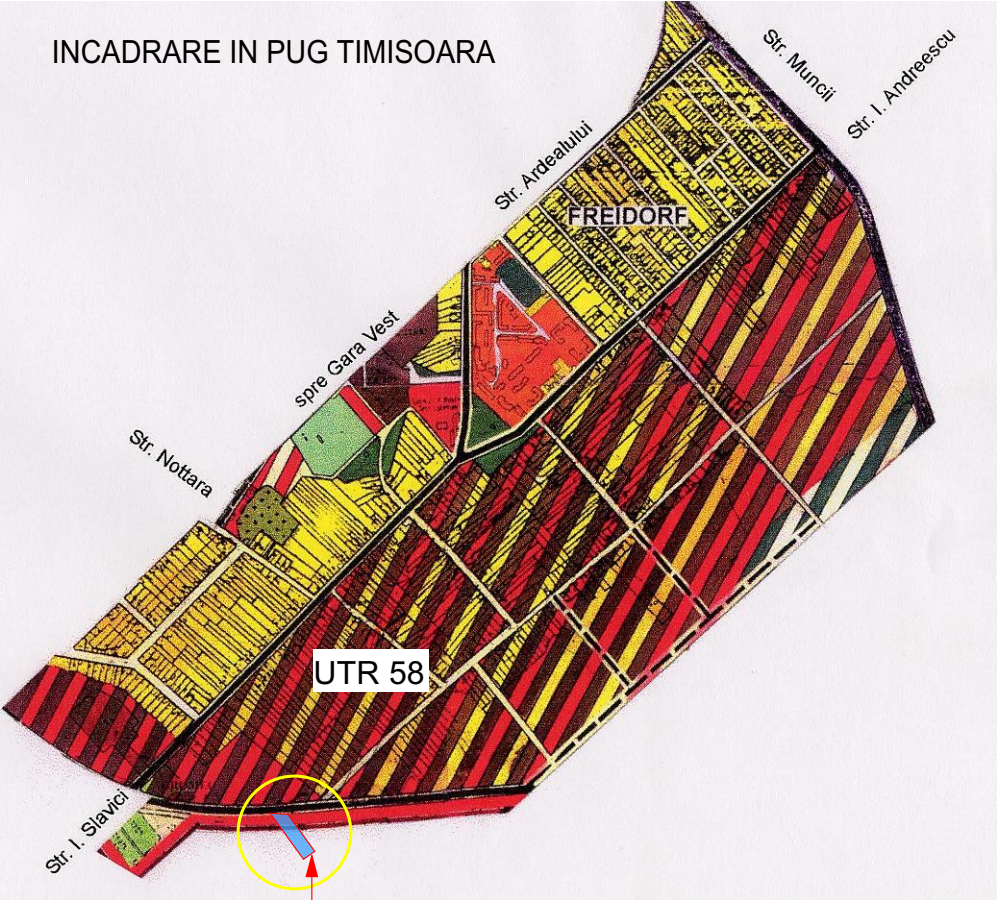
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTII COMPLEXE DE INTERES GENERAL
- ZONA PENTRU LOCUINTA SI FUNCTII COMPLEMENTARE (P+D) (PESTE P+D)
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE
- ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA DE SPATI VERZI AMENAJATE: PLANTATI DE PROTECTIE
- ZONA DE SPORT - AGREMENT
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
- ZONA CIRCULATIE RUTIERA SI CONSTRUCTII AFERENTE
- ZONA CIRCULATIE FEROVIAARA SI CONSTRUCTII AFERENTE
- ZONA CIRCULATIE NAVALA SI CONSTRUCTII AFERENTE
- APE, OGLOZI DE APA / PORT
- PAZURE, PARC
- TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA

DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITATI

- DRUMURI NATIONALE, JUDETENE, COMUNALE
- CENTURA OCULTOARE - INEL V / LEGATURA AUTOSTRADA
- STRAZI PRINCIPALE / SECUNDARE
- MODERNIZARI DE TRASEE / DESCHIDERI DE STRAZI
- TRASEE PIETONALE MAJORE
- INTERSECTII PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
- POZII EXISTENTE / PROPUSE, LARGIRE
- PASAJE DENIVELATE RUTIERE / CU C.F.

REGLEMENTARI

- ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA, ARHITECTURALA
- ZONE PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICA
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONA DE PROTECTIE C.F.
- ZONA DE PROTECTIE A PLATFORMELOR METEU
- ZONA DE PROTECTIE SI SERVICIUL A CALDAELOR DE CALDURA
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE P.U.Z. / SCHIMBARE SI FUNCTIUNE
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE P.U.Z. / P.U.D.
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

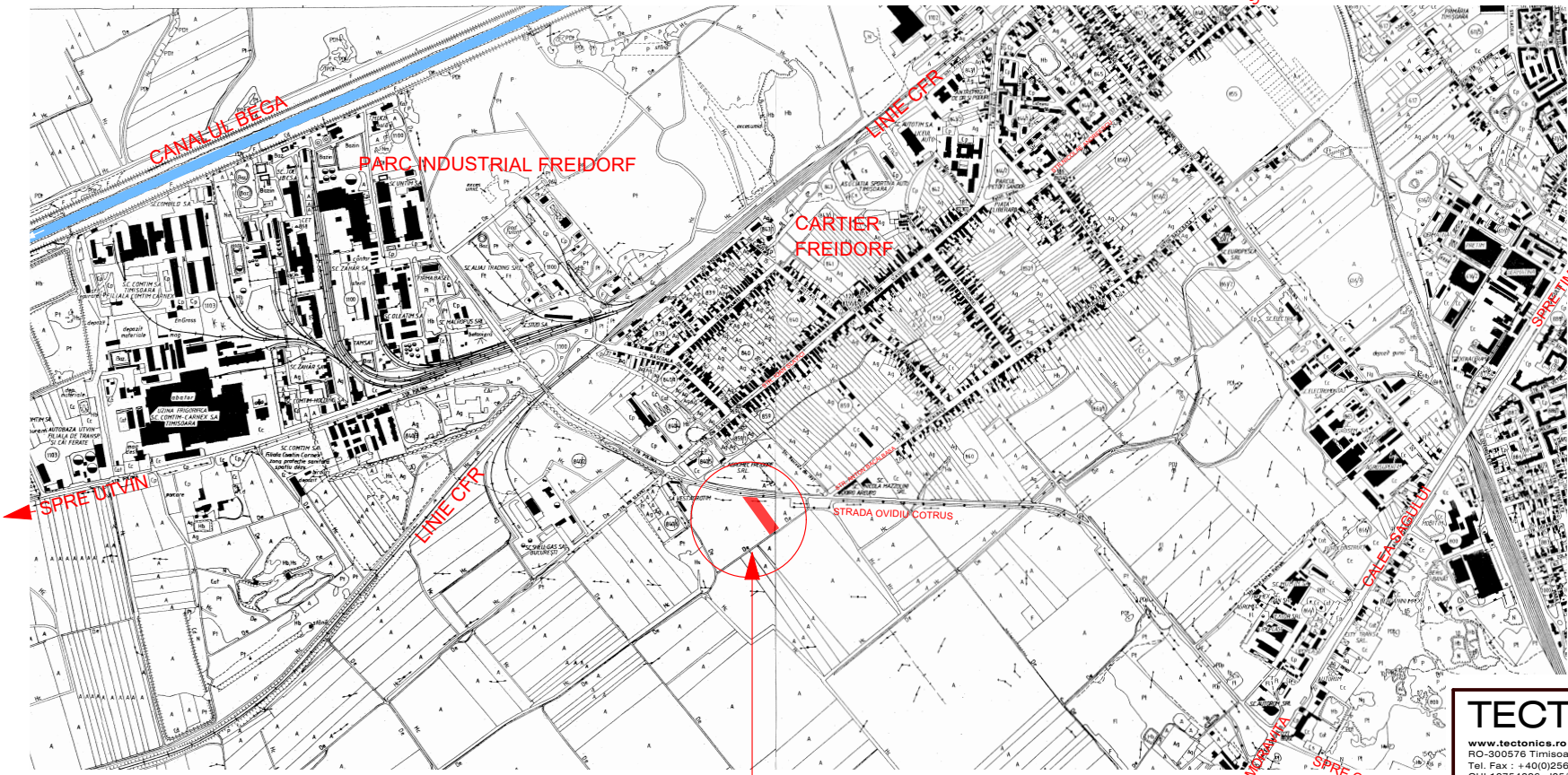


TEREN STUDIAT IN PUZ

PLAN INCADRARE IN ZONA



TEREN STUDIAT IN PUZ



PLAN INCADRARE IN TERITORIU

TEREN STUDIAT IN PUZ

TECTONICS art S.R.L. www.tectonics.ro E-mail: art@tectonics.ro RO-300576 Timisoara, Bd. Eroilor de la Tisa nr.10-12, sc.A, ap.1 Tel. Fax : +40(0)256 201491, 0721 850247, 0728 267216 CUI 12784326, J35/190/2000			arhitectura design urbanism	PROIECT: P.U.Z. ZONA INDUSTRIALA SERVICII SI DEPOZITARE	NR. PROIECT 468/2016
SEF PROIECT	arh.Carmen NICORICI-CALANCE		SCARA 1:5000 1:10 000	BENEFICIAR: EUROWINDOW S.R.L.	FAZA PUZ
VERIFICAT	arh.Marius NICORICI-CALANCE			AMPLASAMENT: Extravilan Timisoara, str.Ovidiu Cotrus, nr.cad. 427323	
PROIECTAT	arh.Carmen NICORICI-CALANCE		DATA 08.2016	PLANSĂ: PLAN DE INCADRARE IN ZONA PLAN DE INCADRARE IN TERITORIU PLAN DE INCADRARE IN P.U.G.	NR.PLANSĂ U 01/468
DESENAT	arh.Carmen NICORICI-CALANCE				