

## R E F E R A T

Privind suplimentarea devizului general aprobat prin HCL54/28/09.2004 pentru realizarea investiției „Lucrări de construcții Centru RFM la Spitalul de boli infecțioase Victor Babeș”

Spitalul de boli infecțioase „Victor Babeș” este situat în Timișoara pe str. Ghe.Adam Nr.13 și în bugetul local, la cap.66.02.50-Spitale, există fonduri aprobate pentru realizarea proiectării construcției unui Centru de radiologie, cu propunere de realizare a execuției pe parcursul anilor 2005-2007, funcție de sumele ce se vor aloca în acest scop.

Proiectul a fost executat de către SC”SELLM”SRL iar în urma acestuia s-a constatat că valoarea lucrării de execuție se ridică la valoarea de 467.868,18 Euro fără proiectare în loc de 281.792 Euro cât a rezultat din studiul de fezabilitate ,rezultând o diferență în valoare de 186.076,18 Euro.

Din documentația de proiectare se concluzionează următoarele:

Datorită degradării și a uzurii fizice, spațiul situat pe str. Eminescu nr.11 nu mai corespunde cerințelor actuale,fapt ce a implicat schimbarea amplasamentului

Astfel sa propune construirea unui nou edificiu pe amplasamentul situat in perimetrul spitalului V.Babeș - str.Gh.Adam nr.13 colt cu str.Lorena.

Construcția va fi compusa din P+1 E și o scară exterioară de acces, având o suprafața totala 532mp

La parter se va amenaja o cameră de microradiografie ecranată la radiații corespunzător cu puterea aparatului, cameră de radioscopie (Rx grafie și Rx scopie),cameră de comandă ,o sală de dezbrăcare comună,un fișier comun ,două camere de developare ,cameră interpretare imagini ,birou logistică ,grup sanitar pentru public,acces secundar pentru personalul medical,grup sanitar cu duș pentru personal ,vestiar personal,casa scării pentru acces la etaj și magazie substanțe radiologie

La etaj sau prevăzut două zone de consultații distincte pentru copii și adulți deservite de două scări de acces separate,hol de așteptare ,cabinet medical și două cabinete recoltare , trei cabinete consultații ,o sală explorări ,o sală conferințe , două cabinete de recoltare ,cameră pentru personalul medical și grup sanitar pentru personal.

În cadrul acestei clădire va funcționa laboratorul de radiologie,conform normelor CNCAN.

În urma proiectării laboratorului nou de radiologie (camerele X și celelalte camere ale laboratorului de radiologie) trebuie să se asigure măsurile necesare optimizării protecției limitării dozelor,în scopul îndeplinirii cerințelor de securitate radiologică. Se va lua în considerare clasificarea zonelor,tipul activității și instalațiile radiologice care se intenționează să fie folosite,precum și de combinarea celor trei factori importanți în reducerea dozei:timp,distanța și ecranare.

Construcția nouă este prevăzută cu instalație de canalizare, instalație de ventilare și climatizare a laboratorului iar instalația electrică trebuie făcută cu respectarea normativelor și standardelor în vigoare la data execuției lucrărilor fapt ce duce la mărirea valorii investiției.

Accesul pacienților la clădirea proiectată se va face din str.Gh.Adam, având în vedere existența stației de tramvai și a unei parcuri vis-a-vis de spitalul V.Babes.

Accesul personalului medical se va face prin incinta spitalului V.Babes.

Pe latura dinspre str.Lorena se va amenaja o parcare de 25 locuri care va deservi aceasta construcție.

Construcția va fi prevăzută cu rampa de acces pentru persoanele cu handicap.

Eșalonarea investiției : 2005-2007

Durata de realizare a investiției: 10 luni

#### 4. DEVIZUL GENERAL

4.1 LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ARHITECTURĂ-REZISTENȚĂ	250.231,23 Euro
4.2 INSTALAȚII TERMICE ȘI ACM	12.681,79 Euro
4.3 INSTALAȚII SANITARE INTERIOARE	8.360,45 Euro
4.4 INSTALAȚII ELECTRICE	35.272,85 Euro
4.5 INSTALAȚII DE VENTILARE	15.154,88 Euro
4.6 INSTALAȚII CANALIZARE	3.788,15 Euro
4.7 DRUMURI ,PARCĂRI	32.677,60 Euro
4.8 Cheltuieli de proiectare	22.300,00 Euro
TOTAL FĂRĂ TVA	415.466,54 Euro
TVA	78.938,64 Euro
TOTAL CU TVA	494.405,18 Euro

#### Propunem:

- 1 Se suplimentează devizul general în valoare de 281.792 Euro cu TVA aprobat prin HCL nr. 54/28.09.2004 , cu suma de 186.076,18 Euro conform proiectului de execuție nr.35/2005 ,întocmit de SC" SELLM" SRL ,care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
2. Realizare lucrărilor pe parcursul anilor 2005-2007.
3. Promovarea unui Proiect de Hotărâre ce se va înainta spre aprobare Consiliului Local în vederea aprobării investiției.

VICEPRIMAR,  
Ing. Adrian Orza

DIRECTOR,  
ec. Nicușor C-tin Miuț

ȘEF SERVICIU,  
Ing. Marius Duma

CONSILIER,  
Ing. Gabriela Danciu

Avizat:  
SERVICIUL JURIDIC,