



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA URBANISM

COMPARTIMENT AVIZARE CONFORMITATIPUG/PUD/PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435
e-mail: dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet: www.primariatm.ro

Nr. UR2017 – 02814/06.04.2017

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- PUZ - „MODIFICARE PUZ PLATFORMA INDUSTRIALA MONLADY”S”;
- **Amplasament:** CALEA SAGULUI, DN 59 KM 8 + 950, Timișoara;
- **Beneficiar:** S.C. IMOBILIARA B.A.C. S.R.L.;
- **Proiectant:** S.C. 5U STAMP S.R.L.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Compartimentul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ din cadrul Direcției Urbanism și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **02.03.2017 – 26.03.2017**.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 63/21.02.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați :

- SC FASTEM SRL - Calea Sagului DN59 , km 8+ 950M, dreapta, Timisoara
- SC ROSI – ITA UNO SRL - Calea Sagului DN59Km 8+700 M dreapta, Timisoara
- SC VERNI&FIDA ROMANIA SRL - Calea Sagului DN59 Km 8+500 M dreapta, Timisoara
- SC PAUL TRANS SRL - Calea Sagului DN59 Km 8+700 M dreapta, Timisoara
- SC Macchine Per Caffè Espresso Mce Srl - Calea Sagului DN59 Km 8+300 Timisoara
- SC METRO CASH&CARY SA – Calea Sagului nr. 194, Timisoara

Documentația disponibilă la Compartimentul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană.

La întâlnirea cu proiectantul S.C. IMOBILIARA B.A.C. S.R.L., **organizată în data de 21.03.2017**, între orele 14.00 – 15.00, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, camera 213, et. 2, nu a participat din partea publicului nici o persoană interesată de această investiție. Nu au fost făcute obiecții în scris la Serviciul Relaționare Directă cu Cetățenii.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 63/21.02.2017, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „MODIFICARE PUZ PLATFORMA INDUSTRIALA MONLADY”S”, CALEA SAGULUI, DN 59 KM 8 + 950, Timișoara, beneficiar S.C. IMOBILIARA B.A.C. S.R.L., a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU



CONSILIER
Liliana IOVAN