

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA DEZVOLTARE
Serviciul Proiecte cu Finanțare Internațională
Nr. SC2010- 17125/16.07.2010

Se aprobă,

PRIMAR

Dr. ing. GHEORGHE CIUHANDU

REFERAT

privind aprobarea proiectului “Reabilitare Str. IANCU VĂCĂRESCU - tronsonul cuprins între B-dul Regele Carol și B-dul 16 Decembrie 1989”, a Documentației tehnico-economice, a Analizei cost-beneficiu și a cheltuielilor legate de proiect ce revin Municipiului Timișoara, în vederea accesării fondurilor nerambursabile prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1. - „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor-poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.1. - „Planuri integrate de dezvoltare urbană”, Sub-domeniul: „Poli de creștere”

Prin Hotărârea de Guvern nr. 998/2008, Municipiul Timișoara, alături de alte 6 orașe din România, a fost desemnat Pol de creștere la nivel național. Poli de creștere sunt definiți ca zone cuprinzând nuclee (centre) urbane și arealele lor înconjurătoare, care au capacitatea de a răspândi dezvoltarea economică în zonele adiacente și în care se vor concentra investițiile publice cu scopul maximizării impactului asupra dezvoltării regionale.

Obiectivul general al polilor de creștere îl reprezintă creșterea calității vieții locuitorilor și crearea de noi locuri de muncă prin reabilitarea infrastructurii urbane, îmbunătățirea serviciilor, precum și prin dezvoltarea structurilor de sprijinire a afacerilor.

În cazul polilor de creștere, în vederea accesării fondurilor, este necesară elaborarea Planului Integrat de Dezvoltare (P.I.D.), document de planificare comprehensivă a dezvoltării întregului areal al polului de creștere, în care se corelează politicile sectoriale - economice, sociale, de mediu, transport - cu politicile teritoriale. Așadar, PID-ul este un document de planificare a dezvoltării polului de creștere Timișoara - care conține strategia de dezvoltare pe termen lung a acestuia și se implementează printr-o serie de proiecte individuale, în scopul realizării unei dezvoltări durabile.

Caracterul orașului Timișoara este influențat hotărâtor de clădirile istorice, prezente în special în cartierele Cetate, Iosefin și Fabric, clădiri care se află, însă, într-o fază avansată de uzură și degradare. Creșterea calității vieții locuitorilor și revitalizarea economică a orașului este condiționată de revitalizarea cartierelor istorice, care se transpune în practică atât prin intervenții asupra clădirilor valoroase din punct de vedere arhitectural, cât și asupra spațiilor publice. Astfel, este necesară demararea unor proiecte care să vizeze reabilitarea infrastructurii publice urbane (străzi, trotuare, piețe, alei etc.), reamenajarea spațiilor verzi și parcurilor, asigurându-se astfel dezvoltarea unei zone moderne, atractive, cu un confort urban unitar la nivelul polului, plăcută atât pentru locuitorii ei, cât și pentru turiștii și investitorii care vin în oraș.

În acest context, autoritățile administrațiilor publice locale trebuie să găsească soluții viabile care să permită în continuare dezvoltarea orașului, prin alocarea de sume de la bugetul local în vederea reabilitării, modernizării și reorganizării zonelor reprezentative ale orașului, cât și a infrastructurii aferente acestora.

Întrucât fondurile locale prevăzute pentru reabilitarea infrastructurii publice urbane sunt insuficiente, s-au căutat resurse financiare complementare pentru acoperirea cheltuielilor. În acest context, a devenit oportună accesarea de fonduri structurale nerambursabile și participarea în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2007-2013, Axa prioritară 1 ”Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor”, Domeniul major de intervenție: 1.1 ”Planuri integrate de dezvoltare urbană”, Sub-domeniul: ”Poli de creștere”.

Un prim pas important în asanarea zonei istorice Cartierul Iosefin, în punerea în valoare a acestui sit și a clădirilor istorice existente îl constituie reamenajarea străzii Văcărescu - tronsonul cuprins între B-dul Regele Carol și B-dul 16 Decembrie 1989.

Reabilitarea străzii Văcărescu este o componentă a dezvoltării infrastructurii urbane din cartierul Iosefin, proiectul având ca obiectiv îmbunătățirea infrastructurii tehnico-edilitare, a traficului public urban, a parametrilor de mediu afectați de transportul public (zgomot, vibrații), precum și diminuarea cheltuielilor de exploatare, întreținere și reparații.

Acest proiect a fost inclus în lista de proiecte prioritare din Planul Integrat de Dezvoltare al ”Polului de creștere Timișoara” și se încadrează în Obiectivul 2 „Dezvoltarea unei infrastructuri tehnice integrate, complexe și flexibile”, Politica 2.1. „Interconectarea teritorială și creșterea accesibilității polului”, Programul 2.1.3. „Dezvoltarea unui sistem coerent de căi de comunicații în interiorul localității”.

Tronsonul cuprins între b-dul. Regele Carol și b-dul.16 Decembrie 1989 este înscris în parcela CF nr. 2 cu nr. top 17040, a cărei suprafață totală este de cca.1,5 ha. Pe acest tronson - de o parte și alta a străzii - se află un front construit continuu, ce cuprinde funcțiuni diverse, printre care : locuire colectivă, industrie, sănătate, comerț, învățământ, cultură, servicii ș.a. Circulația auto se desfășoară în ambele sensuri, pe două benzi. Locurile de parcare prevăzute doar la capetele străzii nu asigură nici pe departe necesarul aferent acestor funcțiuni. Acesta este motivul pentru care, pe tot parcursul zilei, autovehiculele sunt parcate pe marginea străzii și zona verde, iar traficul auto, dar și circulația bicicliștilor se desfășoară cu mare dificultate. Trotuarele și carosabilul prezintă denivelări majore, fisuri multiple și dislocări datorate rădăcinilor copacilor foarte masivi și bătrâni din zonă.

Primăria Municipiului Timișoara își propune reabilitarea străzii Văcărescu - tronsonul cuprins între B-dul Regele Carol și B-dul 16 Decembrie 1989 - , urmărind următoarele obiective:

- îmbunătățirea infrastructurii publice urbane, respectiv a carosabilului străzii;
- îmbunătățirea infrastructurii tehnico-edilitare a zonei;
- îmbunătățirea condițiilor de trafic în cele două intersecții: str. Văcărescu cu B-dul Regele Carol și str. Văcărescu cu B-dul 16 Decembrie, prin decongestionarea și fluidizarea circulației auto și pietonale;
- crearea de locuri de parcare.

În urma implementării proiectului, Strada Văcărescu - tronsonul cuprins între B-dul Regele Carol și B-dul 16 Decembrie 1989 - va fi prevăzută cu:

- două sensuri de circulație auto;
- rețele tehnico-edilitare noi (apă, termoficare, gaz, telefonie, electrice, iluminat public, hidranți);
- piste pentru bicicliști și circulație pietonală;
- 200 locuri de parcare auto, parcare cu rastel pentru biciclete;
- corpuri de iluminat public;
- spații verzi;
- mobilier urban;
- sistem de spălare a carosabilului și irigare a spațiului verde.

Având în vedere cele menționate mai sus, precum și oportunitatea și necesitatea atragerii de fonduri nerambursabile vizând reabilitarea infrastructurii publice urbane,

Propunem spre aprobare următoarele:

- Proiectul “Reabilitare Str. IANCU VĂCĂRESCU - tronsonul cuprins între B-dul Regele Carol și B-dul 16 Decembrie 1989”, în vederea accesării fondurilor nerambursabile prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1. - „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor-poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.1. – „Planuri integrate de dezvoltare urbană”, Sub-domeniul: „Poli de creștere”.

- Documentația tehnico-economică și Analiza cost-beneficiu în vederea realizării proiectului “Reabilitare Str. IANCU VĂCĂRESCU - tronsonul cuprins între B-dul Regele Carol și B-dul 16 Decembrie 1989”, elaborate de către S.C. HALCROW ROMÂNIA S.R.L., cu principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în **Anexa** la prezentul referat.

- Valoarea totală a proiectului în sumă de 5.963.431,82 lei (inclusiv T.V.A), alocarea în bugetul local a sumei reprezentând contribuția proprie a Municipiului Timișoara în sumă de 1.197.991,32 lei din care:

- contribuția Municipiului Timișoara la cheltuieli eligibile reprezentând minim 2% din valoarea eligibilă a proiectului: 73.991,32 lei

- contribuția Municipiului Timișoara la cheltuielile neeligibile aferente proiectului: 1.124.000,00 lei și a T.V.A în valoare de 1.139.865,92 lei precum și asigurarea valorii necesare implementării optime a proiectului.

Taxa pe valoarea adăugată plătită, aferentă cheltuielilor eligibile efectuate în cadrul proiectului va fi rambursată de Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional 2007-2013, conform legislației în vigoare în condițiile rambursării/decontărilor ulterioare.

Director executiv Direcția Dezvoltare

Arh. Aurelia Junie

Director executiv Direcția Economică

Ec. Smaranda Haracicu

Director executiv Direcția Drumuri și
Transporturi
Ing. Chiș Culiță

Avizat juridic

Cons. Juridic Mirela Lasushevici

Redactat,
Cons. Andreea Bălan