

**REABILITAREA PIETEI IOSEFIN - TIMIȘOARA.**

Beneficiar: **MUNICIPIUL TIMIȘOARA**

Proiect **SC IPROTIM SA Nr. 50.005/a**

DEVIZ GENERAL	[mii euro]		[mii lei]	
	Fără TVA	Fără TVA	TVA	Cu TVA
<b>TOTAL</b>	5.185,898	22.021,398	4.184,066	26.205,464
din care:	3.954,115	16.790,754	3.190,243	19.980,997
C+M	503,700	2.138,912	406,393	3.044,057
UTILAJE	0,500	2,123	0,403	2,527
DOTARI				

la cursul BNR €/lei din 24.04.2009: 4,2464

**DEVIZ GENERAL (conform HG 28/2008)**

privind cheltuielile necesare realizării investiției: **REABILITAREA PIETEI IOSEFIN - TIMIȘOARA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)		TVA		Valoarea (inclusiv TVA)		
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii lei	mii euro	
0	1	2	3	4	5	6		
<b>Cap.1.Cheltuieli pt. obținerea și amenajarea terenului.</b>								
1.1.	Obținerea terenului	<b>NU ESTE CAZUL</b>						
1.2.	Amenajarea terenului	284,509	67,000	54,057	338,565	79,730		
1.2.01	Ob.01. Dezafectare hala I	97,667	23,000	18,557	116,224	27,370		
1.2.02	Ob.02. Dezafectare hala II	106,160	25,000	20,170	126,330	29,750		
1.2.03	Ob.03. Dezafectare magazii metalice, ateliere	27,602	6,500	5,244	32,846	7,735		
1.2.04	Ob.04. Dezafectare magazine legume-fructe	42,464	10,000	8,068	50,532	11,900		
1.2.05	Ob.05. Dezafectare bazin pește	6,370	1,500	1,210	7,580	1,785		
1.2.06	Ob.06. Eliberarea amplas. și evacuarea reziduurilor	4,246	1,000	0,807	5,053	1,190		
1.3.	Amenajări pt. protecția mediului	<b>NU ESTE CAZUL</b>						
<b>TOTAL CAPITOL 1.</b>		284,509	67,000	54,057	338,565	79,730		
<b>Cap.2.Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiect.</b>								
2.1.01	Ob.12*. Racord gaze	6,000	1,413	1,140	7,140	1,681		
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		6,000	1,413	1,140	7,140	1,681		
<b>Cap.3.Cheltuieli pt. proiectare și asistență tehnică</b>								
3.1.	Studii de teren	14,862	6,500	6,824	22,686	10,165		
3.1.01	Studii geotehnice	8,493	2,000	1,614	10,106	2,380		

0	1	2	3	4	5	6
3.1.02	Studii topografice	6,370	1,500	1,210	7,580	1,785
3.2.	<b>Taxe pt obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>667,793</b>	<b>157,261</b>	<b>126,881</b>	<b>794,674</b>	<b>187,141</b>
3.2.1	Obținere certificat de urbanism			<b>NU ESTE CAZUL</b>		
3.2.2	Obținere avize, acorduri, autorizații	2,123	0,500	0,403	2,527	0,595
3.2.3	Obținerea Autorizației de Construire AC			<b>NU ESTE CAZUL</b>		
3.2.4	Taxă de racordare Enel-Mutare post trafa	632,009	148,834	120,082	752,090	177,112
3.2.5	Taxă de racordare Enel-Alimentare cu ee	33,661	7,927	6,396	40,057	9,433
3.3.	<b>Proiectare și inginerie</b>	<b>117,201</b>	<b>27,600</b>	<b>22,268</b>	<b>139,469</b>	<b>32,844</b>
3.3.01	Proiectare	117,201	27,600	22,268	139,469	32,844
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	2,123	0,500	0,403	2,527	0,595
3.5.	Consultanță			<b>NU ESTE CAZUL</b>		
3.6.	<b>Asistență tehnică</b>	<b>143,528</b>	<b>33,800</b>	<b>27,270</b>	<b>170,799</b>	<b>40,222</b>
3.6.01	Din partea proiectantului	21,232	5,000	4,034	25,266	5,950
3.6.02	Supraveghere prin inspectorii de șantier(dlringiņ)	122,296	28,800	23,236	145,533	34,272
	<b>TOTAL CAPITOL 3.</b>	<b>945,508</b>	<b>225,661</b>	<b>850,957</b>	<b>1,796,465</b>	<b>268,537</b>
	<b>Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază</b>					
4.1.	<b>Construcții și instalații</b>	<b>15.885,782</b>	<b>3.741,000</b>	<b>3.018,299</b>	<b>18.904,081</b>	<b>4.451,790</b>
4.1.1	Ob.07. Clădire piață	14.862,400	3.500,000	2.823,856	17.686,256	4.165,000
4.1.2	Ob.08. Rezervor de apă+st. pomp. pt incendiu interior	161,363	38,000	30,659	192,022	45,220
4.1.3	Ob.09. Centrală termică	254,784	60,000	48,409	303,193	71,400
4.1.4	Ob.10. Centrală de răcire aer+chiller	263,277	62,000	50,023	313,299	73,780
4.1.5	Ob.11. Branșament apă	67,942	16,000	12,909	80,851	19,040
4.1.6	Ob.12. Racord și canalizare interioară	276,016	65,000	52,443	328,459	77,350
4.2.	<b>Montaj utilaje tehnologice</b>	<b>56,052</b>	<b>13,200</b>	<b>10,650</b>	<b>66,702</b>	<b>15,470</b>
4.2.1	Ob.07. Clădire piață	50,957	12,000	9,682	60,639	14,280
4.2.2	Ob.08. Rezervor de apă+st. pomp. pt incendiu interior	4,246	1,000	0,807	5,053	1,190
4.2.3	Ob.09. Centrală termică			<b>Inclus în 4.1.3</b>		
4.2.4	Ob.10. Centrală de răcire aer+chiller			<b>Inclus în 4.1.4</b>		
4.2.5	Ob.11. Branșament apă	0,849	0,200	0,161	1,011	0,238
4.3.	<b>Utilaje, echipamente tehn. și funcț. cu montaj</b>	<b>2.138,912</b>	<b>503,700</b>	<b>406,393</b>	<b>3.044,057</b>	<b>599,403</b>
4.3.1	Ob.07. Clădire piață	1.719,792	405,000	326,760	2.545,305	481,950

0	1	2	3	4	5	6
4.3.2	Ob.08. Rezervor de apă+st. pomp. pt incendiu interior	40,341	9,500	7,665	48,006	11,305
4.3.3	Ob.09. Centrală termică	144,378	34,000	27,432	171,809	40,460
4.3.4	Ob.10. Centrală de răcire aer+chiller	233,552	55,000	44,375	277,927	65,450
4.3.5	Ob.11. Branșament apă	0,849	0,200	0,161	1,011	0,238
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport.					
4.5.	Dotări	2,123	0,500	0,403	2,527	0,595
4.5.01	Ob.08. Rezervor de apă+st. pomp. pt incendiu interior	2,123	0,500	0,403	2,527	0,595
4.6.	Active necorporale					
NU ESTE CAZUL						
NU ESTE CAZUL						
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>18,082,870</b>	<b>4,258,400</b>	<b>3,435,745</b>	<b>21,518,615</b>	<b>5,067,496</b>
<b>Cap.5. Alte cheltuieli</b>						
5.1.	Organizare de șantier	558,410	131,502	106,098	664,508	156,487
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	335,815	79,082	63,805	399,620	94,108
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,808,287	425,840	1,627,458	3,435,745	506,750
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>2,702,512</b>	<b>636,424</b>	<b>1,797,361</b>	<b>4,499,873</b>	<b>757,345</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>22,021,398</b>	<b>5,185,898</b>	<b>4,184,066</b>	<b>26,205,464</b>	<b>6,171,219</b>
Din care C+M		16,790,754	3,954,115	3,190,243	19,980,997	4,705,397

TIMISOARA : 24/04/2009

Șef proiect: **Arh. MĂRCULESCU GRAȚIELA**

Director Tehnic: **Arh. MĂRCULESCU GRAȚIELA**

Întocmit: **Ing. MARCU DAN**

