

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea cererii de finantare pentru proiectul „**Refuncționalizare imobil pentru Centru Cultural – Turn de Apă, Iosefin, str. Gh. Barițiu**” și a valorilor aferente

Primăria Municipiului Timisoara (Promotor de proiect) în parteneriat cu Asociația Prin Banat (Partener) a depus spre finanțare proiectul „Refuncționalizare imobil pentru Centru Cultural - Turn de Apă, Iosefin, str. Gh. Barițiu”, Timișoara în cadrul programului RO-CULTURA - Restaurarea și revitalizarea monumentelor istorice.

Pentru întocmirea documentației tehnice aferente proiectului a fost încheiat contractul de proiectare 138/17.09.2019 cu SC STUDIO UNU DE ARHITECTURA SRL. A fost întocmită documentația la faza DALI și a fost întocmită Hotărârea de Consiliu Local nr.572 din data 12.11.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza DALI, pentru obiectivul „Refuncționalizare imobil pentru Centru Cultural – Turn de Apă, Iosefin, str. Gh. Barițiu”, Timișoara – și a indicatorilor tehnico-economici.

Obiectivul general al proiectului este „Stimularea dezvoltării economico-sociale la nivelul municipiului Timisoara prin reabilitarea și valorificarea patrimoniului cultural și istoric al orașului.”

Obiectivele specifice:

- Valorificarea patrimoniului istoric al Timișoarei prin reabilitarea, refuncționalizarea și punerea în circuitul public a Turnului de Apă Iosefin și stimularea turismului prin desfășurarea de activități culturale în Centrul Cultural Castelul de Apă
- Educarea comunității privind potențialul patrimoniului ca resursă economico-socială și promovarea diversității culturale și toleranței, prin prezentarea patrimoniului cultural material din Iosefin ca moștenire a beneficiilor interculturalității.
- Dezvoltarea competențelor la locul de muncă prin cursuri de formare profesională

Obiectivele prezentate mai sus vor fi îndeplinite prin restaurarea și refuncționalizarea monumentului Turnul de Apă- Iosefin și apoi, în noul spațiu spațiul multifuncțional neconvențional creat, desfășurarea de activități socio-culturale prin implementarea Planului de Revitalizare aferent cererii de finanțare.

Valoarea totală a proiectului este de 11.117.499,60 lei cu TVA, din care:

- Valoarea totală eligibilă este de 10.957.611,20 lei cu TVA
- Valoarea totală ne-eligibilă este de 159.888,40 lei cu TVA (valoarea contractului de proiectare nr. 138/17.09.2019)

Valoarea totala aferenta Solicitantului Primaria Municipiului Timisoara este de 9.359.005,10 lei cu TVA, din care:

- cheltuieli eligibile = 9.199.116,70 lei cu TVA
- cheltuieli ne-eligibile= 159.888,40 cu TVA

Valoarea totala aferenta Partenerului Asociatia Prin Banat este de 1.758.494,50 lei cu TVA.

Conform reglementarilor programului contributia proprie este 20% din cheltuielile eligibile la care se aduga chetuielile ne-eligibile. Astfel:

Contributia proprie a Municipiului Timisoara este: 1.999.711,74 lei cu TVA, din care:

- 20% din cheltuielile eligibile = 1.839.823,34 lei cu TVA
- cheltuieli ne-eligibile= 159.888,40 cu TVA

Contributia proprie a Asociatiei Prin Banat este: 351.698,90 lei cu TVA

Având în vedere cele de mai sus apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de finatare pentru proiectul „**Refuncționalizare imobil pentru Centru Cultural – Turn de Apă, Iosefin, str. Gh. Barițiu**” și a valorilor aferente îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

p. Director Directia Dezvoltare
Magdalena Nicoară

Intocmit,
Roxana Canceal