

MUNICIPIUL TIMISOARA
DIRECTIA GENERALA DE URBANISM
SI DEZVOLTARE URBANA
BIROUL CONSTRUCTII-INSTALATII
 Nr.: SC 2017-18.325/24.07.2017

APROBAT:
PRIMAR,
 Nicolae Robu

REFERAT

privind aprobarea „**D.A.L.I.**” pentru obiectivul de investitii „**Modernizare terase circulabile existente, montare termosistem la fatade si extindere pe orizontala cu corpuri constructie D si E in regim D+P+2E la Scoala Gimnaziala nr. 30**” din Timișoara, str. Astrilor, nr. 13

Biroul Constructii-Instalatii are cuprins in programul de investitii pe anul 2017 obiectivul de investitii «**DALI+AC+PT+DE+CS+LC-**„**Modernizare terase circulabile existente, montare termosistem la fatade si extindere pe orizontala cu corpuri constructie D si E in regim D+P+2E la Scoala Gimnaziala nr. 30**” din Timișoara, str. Astrilor, nr. 13.

A fost finalizat “**D.A.L.I.**” pentru obiectivul de investitii mentionat, care a fost inaintat Comisiei Tehnico-Economice(C.T.E.) de verificare si avizare a documentatiilor tehnico-economice pentru lucrarile de investitii si reparatii capitale. Comisia a avizat conditionat documentatia tehnico-economica, prin Fisa Tehnica nr. 323/06.07.2017.

Realizarea investitiei „**Modernizare terase circulabile existente, montare termosistem la fatade si extindere pe orizontala cu corpuri constructie D si E in regim D+P+2E la Scoala Gimnaziala nr. 30**” propune:

- Construire 2(doua) corpuri D si E nou propuse.
- Realizarea de termosistem pentru corpurile A, B, si C existente si pentru cele propuse.
- Modernizarea teraselor pentru corpurile A, B, si C existente si pentru cele propuse .
- Amenajarea amplasamentului exterior aferent pentru corpurile A, B, si C existente si pentru cele propuse .
- Instalatii P.S.I.(hidranti, detectie si alarmare) pentru intreaga scoala inclusiv in corpul E un bazin de apa pentru stins incendiu si camera pompe pentru intreaga scoala.
- Instalatie electrica pentru paratrasnet pentru intreaga scoala.
- Incalzirea spatiilor interioare s-a prevazut cu ventilo-convectoare deservite de chiller.
- Teraselor corpurilor existente si propuse s-au prevazut cu panouri fotovoltaice si si solare.

Conform “ **D.A.L.I.**” pus la dispozitie suprafata construita desfasurata nou propusa este de **12.431,00 mp**. Valoarea investitiei este de **19.908.593,00 lei**(inclusiv T.V.A.) din care lucrari constructii-montaj C.+M. = **16.682.502,00 lei**, cu principalii indicatori tehnico-economici prevazuti in anexa la prezentul referat.

Durata de realizare a investitiei este de 24 de luni.

Finantarea investitiei se va face din bugetul local la cap. 65.02.04.01 – Invatamint secundar inferior, impreuna cu alte resurse atrase.

Fata de cele prezentate mai sus,

PROPUNEM:

(1) Aprobarea „**D.A.L.I.**” pentru obiectivul de investitii „**Modernizare terase circulabile existente, montare termosistem la fatade si extindere pe orizontala cu corpuri constructie D si E in regim D+P+2E la Scoala Gimnaziala nr. 30**” din Timișoara, str. Astrilor, nr. 13 intocmit de S.C. «**Atelierul Arhitext**» S.R.L., cu caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici prevazuti in **Anexa**, care face parte integranta din proiectul de hotarare.

(2) Aprobarea trecerii la elaborarea Proiectului Tehnic și a Documentației de Execuție.

Director General,
Magdalena Nicoara

Sef Birou,
Adina Suiu

DIRECTIA ECONOMICA,
Steliana Stanciu

Intocmit,
Pauliean Gama

Avizat,
SERVICIUL JURIDIC