

REFERAT

Privind aprobarea documentatiei ET+ audit energetic+DALI+SF , si realizarea obiectivului de investitii « ET+ auditenergetic+DALI+SF+PT+DDE - Refunctionalizare, reabilitare si realizare pasarela circuit septic la corp vechi Spital Louis Turcanu, din Timișoara str. Nemoianu -Dr.Liviu Gabor colt cu str, Braila”

I. Elemente de identificare a obiectivului de investitii

- 1.DENUMIRE: - Refunctionalizare, reabilitare si realizare pasarela circuit septic la corp vechi Spital Louis Turcanu, din Timișoara str. Nemoianu -Dr.Liviu Gabor colt cu str, Braila”
- 2.AMPLASAMENT: Timișoara, Piata Regina Maria, nr. 2, Mun. Timișoara, județul Timiș
- 3.BENEFICIAR: Municipiul Timișoara, bv. C.D. Loga, nr. 1, Timișoara
4. FAZA: ET+ audit energetic+DALI+SF
5. DOCUMENTAȚIA NR: 498-165/2015
6. ELABORATOR: S.C. BUILDING OLM S.R.L. TIMIȘOARA

II. CARACTERISTICILE PRINCIPALE ale obiectivului de investiții:

Lucrarile sunt necesare pentru respectarea cerintelor de autorizare si functionare a unitatii, optimizarea spatiilor, precum si exploatarea in conditii de siguranta a imobilului.

Obiectiv General al investitiei: Îmbunătățirea infrastructurii sociale vizează crearea premiselor necesare pentru asigurarea populației cu servicii esențiale, contribuind astfel la atingerea obiectivului european al coeziunii economice și sociale, prin îmbunătățirea infrastructurii serviciilor de sănătate, educaționale, sociale și pentru siguranță publică în situații de urgență

Interventia propusa implica lucrari de reabilitare si lucrari noi, de extindere, lucrari de investitii la imobilul Corp Vechi, avand urmatoarea tema de proiectare:

- înălțarea și extinderea șarpantei existente peste terasele actuale ale corpului vechi (C1), cu aducerea la forma initiala a unghiului șarpantei in spiritual cladirii vecine ce gazduieste pavilionul cu Sectia de premature si DGASPC Timis, iar în podul nou creat se propune realizarea unei mansarde / subpante, cu spații tip: cameră de odihnă pentru medici, asistente și săli de sedinta garda etc. degrevând astfel spațiile de la etajele inferioare și dând posibilitatea reorganizarii mai eficiente în activitățile curente precum

- realizarea unei pasarele suprapuse care asigură accesul comun la etajul unu și transportul pacienților în condiții septice între aceleași secții cu regim special, ATI, chirurgie etc, spre etajele 1 si 2 ale noului corp „Extindere corp B”

Pentru realizarea lucrarilor obiectivului de investitii « ET+ auditenergetic+DALI+SF+PT+DDE - Refunctionalizare, reabilitare si realizare pasarela circuit septic la corp vechi Spital Louis Turcanu, din Timișoara str. Nemoianu -Dr.Liviu Gabor colt cu str, Braila” Comisia Tehnico Economica a Municipiului Timișoara a emis avizul nr. 321 din 09.05.2017 prin care aproba indicatorii tehnico economici ai investitiei stabiliti prin documentatia nr. 498-165/2015 intocmita in baza contractului de prestari servicii nr. 313 din 11.11.2015 incheiat cu S.C. Building OLM S.R.L., prezentati in Anexa la prezentul

In consecinta,

PROPUNEM:

Aprobarea de catre Consiliul Local a documentatiei „ET+ audit energetic+DALI+SF , si realizarea obiectivului de investitii « ET+ auditenergetic+DALI+SF+PT+DDE - Refunctionalizare, reabilitare si realizare pasarela circuit septic la corp vechi Spital Louis Turcanu, din Timișoara str. Nemoianu -Dr.Liviu Gabor colt cu str, Braila”, conform proiect nr. 498-165/2015 intocmit de S.C. Building OLM S.R.L. cu indicatorii tehnico-economici prevăzuti în Anexa care face parte integrantă din prezentul;

Aprobarea elaborarii Proiectului Tehnic si a Documentatiei de executie prin grija Biroului Constructii si Instalatii din cadrul Directiei Generale de Urbanism si Dezvoltare urbana

Director General
DIRECTIA GENERALA DE URBANISM
SI DEZVOLTARE URBANA
Magdalena Nicoara

SEF BIROU CONSTRUCTII SI INSTALATII
Adina Șuiu

CONSILIER
Marius Duma

JURIDIC